ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002873 от 06.10.2026

"Гостиничный комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:37:0107001:6378" 1-4 этапы строительства

Дата первичного размещения: 04.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ РАЗВИТИЕ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **353440**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Анапский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Революции**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 3**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 2**
	1.2.10	Уточнение адреса: **353440, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, М.О. ГОРОД-КУРОРТ АНАПА, Г АНАПА, ПР-КТ РЕВОЛЮЦИИ, Д. 3, ПОМЕЩ. 2**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (800) 775-53-45**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **alena.marketing@razvitie.ooo**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://razvitie.ooo/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бабиньян**
	1.5.2	Имя: **Ваграм**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Завенович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **230108651468**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Развитие**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2301090361**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1152301002743**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.12.2015**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Югстройзаказчик**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2301024680**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Русов**
	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Васильевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11364219426**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231519406538**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник общества с ограниченной ответственностью, которое является единственным участником застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Анапа-Стройдевелопмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2301083766**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132301003163**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Прогресс**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2315212429**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375044267**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Югстройзаказчик**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2301024680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022300517656**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз Профессиональный Строителей Южного Региона**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2310141990**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-68 353,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 023 577,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **944 061,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **ООО"СЗ Развитие"ОГРН 1152301002743 ИНН 2301090361 КПП 230101001 Дата регистрации 08.12.2015, Юридический адрес:край Краснодарский Анапский г Анапа проспект Революции д3.Фактический адрес:край Краснодарский, Анапский, г Анапа, проспект Революции 3.Основной телефон* +7(800)775-53-45, Основная электронная почта alena.marketing@razvitie.ooo, Официальный сайт https://razvitie.ooo/**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **10**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство №23-37-76-2022 от 30.12.2022 с изменениями от 21.07.2023**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства: корпус 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, этап 1 корпус 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28367.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства: корпус 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 1 этап корпус 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **6972.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства: корпус 8.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 1 этап корпус 8.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8298.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства: корпус 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 2 этап корпус 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28381.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства: корпус 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 2 этап корпус 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5740.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства: корпус 8.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 2 этап корпус 8.2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4179 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства: корпус 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 3 этап корпус 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28295.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства: корпус 8.3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 3 этап корпус 8.3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7206.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства: корпус 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **23:37:0709001:4466**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г. Анапа, ул. Железнодорожная, 4 этап корпус 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28293.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства: корпус 8.4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анапа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Железнодорожная**
	9.2.11	Дом: **10**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Анапа, ул.Железнодорожная, 1 этап корпус 8.4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2838.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **18 924,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 924,00 м2**

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 418,47 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 418,47 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 683,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 683,93 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **18 853,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 853,80 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 194,14 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 194,14 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 332,99 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 332,99 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **18 923,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 923,40 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 514,64 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 514,64 м2**

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **18 909,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 909,00 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 108,08 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 108,08 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **11**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **11**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **11**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **11**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположенные на территории комплекса, предназначены для игры детей, преимущественно дошкольного возраста.Площадка ограждена от дорог.Игровое оборудование, в свою очередь, представляет собой набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывая при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребёнка.Детская площадка для каждой из возрастных категорий имеет свою особенность, и предназначенной для них зоны включают в себя определённые элементы.Для самого младшего возраста — ступеньки, песочницы; для среднего возраста — канатные сетки и дороги, спиральные спуски, извилистые горки; для старшего возраста — спортивные турники и лестницы.Качели и карусели.Все элементы детской площадки соответствуют возрасту, росту, весу и физическим возможностям ребёнка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **455**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **455**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.006	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
1.007	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
1.008	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.009	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.010	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00

1.011	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.012	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
1.013	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.014	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.015	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.016	Нежилое помещение	0	1	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
1.017	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
1.018	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.019	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.020	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.021	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.022	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.023	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.024	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.025	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.026	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00

1.027	Нежилое помещение	0	1	11.00	Помещение хозяйственного назначения	11.00	4.00
1.028	Нежилое помещение	0	1	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
1.029	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
2.006	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
2.007	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
2.008	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.009	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.010	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.011	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.012	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.013	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.014	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.015	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.016	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.017	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.018	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00

2.019	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.020	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.021	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.022	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.023	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.024	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.025	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.026	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.027	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.028	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
2.029	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
2.030	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
2.031	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
3.009	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.010	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.011	Нежилое помещение	0	3	9.40	Помещение хозяйственного назначения	9.40	4.00

3.012	Нежилое помещение	0	3	4.20	Помещение хозяйственного назначения	4.20	4.00
3.013	Нежилое помещение	0	3	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	4.00
3.014	Нежилое помещение	0	3	5.30	Помещение хозяйственного назначения	5.30	4.00
3.015	Нежилое помещение	0	3	6.90	Помещение хозяйственного назначения	6.90	4.00
3.016	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.017	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.018	Нежилое помещение	0	3	7.00	Помещение хозяйственного назначения	7.00	4.00
3.019	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.020	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.021	Нежилое помещение	0	3	7.40	Помещение хозяйственного назначения	7.40	4.00
3.022	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.023	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.024	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.025	Нежилое помещение	0	3	12.40	Помещение хозяйственного назначения	12.40	4.00
3.026	Нежилое помещение	0	3	11.90	Помещение хозяйственного назначения	11.90	4.00
3.027	Нежилое помещение	0	3	8.80	Помещение хозяйственного назначения	8.80	4.00
4.1	Нежилое помещение	0	3	16.60	Помещение персонала	16.60	4.00

4.2	Нежилое помещение	0	3	121.20	Постирочная	121.20	4.00
4.008	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.009	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.010	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.011	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.012	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.013	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.014	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.015	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.016	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.017	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.018	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.019	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.020	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.021	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.022	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.023	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00

4.024	Нежилое помещение	0	4	8.60	Помещение хозяйственного назначения	8.60	4.00
4.025	Нежилое помещение	0	4	8.80	Помещение хозяйственного назначения	8.80	4.00
4.026	Нежилое помещение	0	4	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
4.027	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.028	Нежилое помещение	0	4	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	4.00
4.029	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.030	Нежилое помещение	0	4	9.90	Помещение хозяйственного назначения	9.90	4.00
4.031	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.032	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.033	Нежилое помещение	0	4	9.60	Помещение хозяйственного назначения	9.60	4.00
5.006	Нежилое помещение	0	4	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.007	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.008	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.009	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.010	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.011	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00

5.012	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.013	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.014	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.015	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.016	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.017	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.018	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.019	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.020	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.021	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.022	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.023	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.024	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.025	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.026	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.0	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	174.90	Кафе	174.90	4.00

5.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	110.70	Кафе	110.70	3.45
118	Нежилое помещение	1	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
119	Нежилое помещение	1	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
120	Нежилое помещение	1	3	64.10	Номер двухкомнатный	64.10	3.45
121	Нежилое помещение	1	3	71.20	Номер двухкомнатный	71.20	3.45
122	Нежилое помещение	1	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
123	Нежилое помещение	1	3	41.70	Номер однокомнатный	41.70	3.45
124	Нежилое помещение	1	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
125	Нежилое помещение	1	3	41.70	Номер однокомнатный	41.70	3.45
126	Нежилое помещение	1	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
127	Нежилое помещение	1	3	73.00	Номер двухкомнатный	73.00	3.45
128	Нежилое помещение	1	3	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
129	Нежилое помещение	1	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
130	Нежилое помещение	1	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
131	Нежилое помещение	1	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
132	Нежилое помещение	1	2	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
133	Нежилое помещение	1	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
134	Нежилое помещение	1	2	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
135	Нежилое помещение	1	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
136	Нежилое помещение	1	2	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
137	Нежилое помещение	1	2	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
138	Нежилое помещение	1	1	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
139	Нежилое помещение	1	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45

140	Нежилое помещение	1	1	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
141	Нежилое помещение	1	1	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
142	Нежилое помещение	1	1	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
143	Нежилое помещение	1	1	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
144	Нежилое помещение	1	1	74.10	Номер двухкомнатный	74.10	3.45
1200	Нежилое помещение	1	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
1290	Нежилое помещение	1	3	64.00	Номер двухкомнатный	64.00	3.45
1440	Нежилое помещение	1	1	72.00	Номер двухкомнатный	72.00	3.45
220	Нежилое помещение	2	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
221	Нежилое помещение	2	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
222	Нежилое помещение	2	3	64.30	Номер двухкомнатный	64.30	3.45
223	Нежилое помещение	2	3	69.90	Номер двухкомнатный	69.90	3.45
224	Нежилое помещение	2	3	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
225	Нежилое помещение	2	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
226	Нежилое помещение	2	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
227	Нежилое помещение	2	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
228	Нежилое помещение	2	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
229	Нежилое помещение	2	3	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45
230	Нежилое помещение	2	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
231	Нежилое помещение	2	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
232	Нежилое помещение	2	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
233	Нежилое помещение	2	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
234	Нежилое помещение	2	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
235	Нежилое помещение	2	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45

236	Нежилое помещение	2	2	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
237	Нежилое помещение	2	2	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
238	Нежилое помещение	2	2	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
239	Нежилое помещение	2	2	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
240	Нежилое помещение	2	1	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
241	Нежилое помещение	2	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
242	Нежилое помещение	2	1	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
243	Нежилое помещение	2	1	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
244	Нежилое помещение	2	1	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
245	Нежилое помещение	2	1	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
246	Нежилое помещение	2	1	71.50	Номер двухкомнатный	71.50	3.45
2220	Нежилое помещение	2	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
2310	Нежилое помещение	2	3	64.00	Номер двухкомнатный	64.00	3.45
2460	Нежилое помещение	2	1	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45
319	Нежилое помещение	3	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
320	Нежилое помещение	3	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
321	Нежилое помещение	3	3	64.30	Номер двухкомнатный	64.30	3.45
322	Нежилое помещение	3	3	69.90	Номер двухкомнатный	69.90	3.45
323	Нежилое помещение	3	3	53.10	Номре двухкомнатный	53.10	3.45
324	Нежилое помещение	3	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
325	Нежилое помещение	3	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
326	Нежилое помещение	3	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
327	Нежилое помещение	3	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
328	Нежилое помещение	3	3	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45

329	Нежилое помещение	3	3	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
330	Нежилое помещение	3	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
331	Нежилое помещение	3	2	39.60	Номер однокомнатный	39.60	3.45
332	Нежилое помещение	3	2	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
333	Нежилое помещение	3	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
334	Нежилое помещение	3	2	53.80	Номер двухкомнатный	53.80	3.45
335	Нежилое помещение	3	2	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
336	Нежилое помещение	3	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
337	Нежилое помещение	3	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
338	Нежилое помещение	3	2	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
339	Нежилое помещение	3	1	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
340	Нежилое помещение	3	1	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
341	Нежилое помещение	3	1	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
342	Нежилое помещение	3	1	53.80	Номер двухкомнатный	53.80	3.45
343	Нежилое помещение	3	1	68.10	Номер двухкомнатный	68.10	3.45
3210	Нежилое помещение	3	3	26.50	Номер двухкомнатный	26.50	3.45
3300	Нежилое помещение	3	3	64.00	Номер двухкомнатный	64.00	3.45
3430	Нежилое помещение	3	1	68.40	Номер двухкомнатный	68.40	3.45
418	Нежилое помещение	4	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
419	Нежилое помещение	4	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
420	Нежилое помещение	4	3	64.30	Номер двухкомнатный	64.30	3.45
421	Нежилое помещение	4	3	69.90	Номер двухкомнатный	69.90	3.45
422	Нежилое помещение	4	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
423	Нежилое помещение	4	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45

424	Нежилое помещение	4	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
425	Нежилое помещение	4	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
426	Нежилое помещение	4	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
427	Нежилое помещение	4	3	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45
428	Нежилое помещение	4	3	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
429	Нежилое помещение	4	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
430	Нежилое помещение	4	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
431	Нежилое помещение	4	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
432	Нежилое помещение	4	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
433	Нежилое помещение	4	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
434	Нежилое помещение	4	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
435	Нежилое помещение	4	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
436	Нежилое помещение	4	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
437	Нежилое помещение	4	2	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
438	Нежилое помещение	4	1	40.40	Номер однокомнатный	40.40	3.45
439	Нежилое помещение	4	1	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
440	Нежилое помещение	4	1	68.70	Номер двухкомнатный	68.70	3.45
4200	Нежилое помещение	4	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
4290	Нежилое помещение	4	3	64.00	Номер двухкомнатный	64.00	3.45
4400	Нежилое помещение	4	1	68.50	Номер двухкомнатный	68.50	3.45
515	Нежилое помещение	5	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
516	Нежилое помещение	5	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
517	Нежилое помещение	5	3	64.30	Номер двухкомнатный	64.30	3.45
518	Нежилое помещение	5	3	69.90	Номер двухкомнатный	69.90	3.45

519	Нежилое помещение	5	3	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
520	Нежилое помещение	5	3	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
521	Нежилое помещение	5	3	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
522	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
523	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
524	Нежилое помещение	5	3	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45
525	Нежилое помещение	5	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
526	Нежилое помещение	5	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
527	Нежилое помещение	5	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
528	Нежилое помещение	5	2	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
529	Нежилое помещение	5	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
530	Нежилое помещение	5	2	53.80	Номер двухкомнатный	53.80	3.45
531	Нежилое помещение	5	2	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
532	Нежилое помещение	5	2	53.80	Номер двухкомнатный	53.80	3.45
533	Нежилое помещение	5	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
534	Нежилое помещение	5	2	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
535	Нежилое помещение	5	1	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
536	Нежилое помещение	5	1	54.80	Номер однокомнатный	54.80	3.45
5170	Нежилое помещение	5	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
5260	Нежилое помещение	5	3	64.20	Номер двухкомнатный	64.20	3.45
613	Нежилое помещение	6	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
614	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
615	Нежилое помещение	6	3	91.10	Номер трехкомнатный	91.10	3.45
616	Нежилое помещение	6	3	69.90	Номер двухкомнатный	69.90	3.45

617	Нежилое помещение	6	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
618	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
619	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
620	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
621	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
622	Нежилое помещение	6	3	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45
623	Нежилое помещение	6	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
624	Нежилое помещение	6	3	90.80	Номер трехкомнатный	90.80	3.45
625	Нежилое помещение	6	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
626	Нежилое помещение	6	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
627	Нежилое помещение	6	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
628	Нежилое помещение	6	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
629	Нежилое помещение	6	2	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
630	Нежилое помещение	6	2	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
631	Нежилое помещение	6	2	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
6310	Нежилое помещение	6	2	68.20	Номер двухкомнатный	68.20	3.45
711	Нежилое помещение	7	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
712	Нежилое помещение	7	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
713	Нежилое помещение	7	3	91.10	Номер трехкомнатный	91.10	3.45
714	Нежилое помещение	7	3	69.90	Номер двухкомнатный	69.90	3.45
715	Нежилое помещение	7	3	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
716	Нежилое помещение	7	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
717	Нежилое помещение	7	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
718	Нежилое помещение	7	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45

719	Нежилое помещение	7	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
720	Нежилое помещение	7	3	71.70	Номер двухкомнатный	71.70	3.45
721	Нежилое помещение	7	3	53.10	Номер двухкомнатный	53.10	3.45
722	Нежилое помещение	7	3	90.80	Номер трехкомнатный	90.80	3.45
723	Нежилое помещение	7	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
724	Нежилое помещение	7	2	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
725	Нежилое помещение	7	2	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
726	Нежилое помещение	7	2	53.80	Номер двухкомнатный	53.80	3.45
727	Нежилое помещение	7	2	159.30	Номер четырехкомнатный	159.30	3.45
808	Нежилое помещение	8	3	38.60	Номер однокомнатный	38.60	3.45
809	Нежилое помещение	8	3	39.20	Номер однокомнатный	39.20	3.45
810	Нежилое помещение	8	3	90.20	Номер трехкомнатный	90.20	3.45
811	Нежилое помещение	8	3	71.00	Номер двухкомнатный	71.00	3.45
812	Нежилое помещение	8	3	49.10	Номер двухкомнатный	49.10	3.45
813	Нежилое помещение	8	3	41.40	Номер однокомнатный	41.40	3.45
814	Нежилое помещение	8	3	39.70	Номер однокомнатный	39.70	3.45
815	Нежилое помещение	8	3	38.90	Номер однокомнатный	38.90	3.45
816	Нежилое помещение	8	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
817	Нежилое помещение	8	3	73.40	Номер двухкомнатный	73.40	3.45
818	Нежилое помещение	8	3	51.90	Номер двухкомнатный	51.90	3.45
819	Нежилое помещение	8	3	87.40	Номер трехкомнатный	87.40	3.45
820	Нежилое помещение	8	2	38.40	Номер однокомнатный	38.40	3.45
821	Нежилое помещение	8	2	40.60	Номер однокомнатный	40.60	3.45
822	Нежилое помещение	8	2	65.10	Номер двухкомнатный	65.10	3.45

8220	Нежилое помещение	8	2	64.20	Номер двухкомнатный	64.20	3.45
907	Нежилое помещение	9	3	74.60	Номер трехкомнатный	74.60	3.45
908	Нежилое помещение	9	3	87.20	Номер трехкомнатный	87.20	3.45
909	Нежилое помещение	9	3	70.90	Номер двухкомнатный	70.90	3.45
910	Нежилое помещение	9	3	54.10	Номер двухкомнатный	54.10	3.45
911	Нежилое помещение	9	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
912	Нежилое помещение	9	3	38.50	Номер однокомнатный	38.50	3.45
913	Нежилое помещение	9	3	40.30	Номер однокомнатный	40.30	3.45
914	Нежилое помещение	9	3	38.90	Номер однокомнатный	38.90	3.45
915	Нежилое помещение	9	3	71.80	Номер двухкомнатный	71.80	3.45
916	Нежилое помещение	9	3	53.20	Номер двухкомнатный	53.20	3.45
917	Нежилое помещение	9	3	90.40	Номер трехкомнатный	90.40	3.45
918	Нежилое помещение	9	2	74.60	Номер трехкомнатный	74.60	3.45
101	Нежилое помещение	1	5	41.80	Номер однокомнатный	41.80	3.45
102	Нежилое помещение	1	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
103	Нежилое помещение	1	5	55.50	Номер двухкомнатный	55.50	3.45
104	Нежилое помещение	1	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
105	Нежилое помещение	1	5	55.40	Номер двухкомнатный	55.40	3.45
106	Нежилое помещение	1	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
107	Нежилое помещение	1	5	55.40	Номер двухкомнатный	55.40	3.45
108	Нежилое помещение	1	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
109	Нежилое помещение	1	4	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
110	Нежилое помещение	1	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
111	Нежилое помещение	1	4	75.20	Номер двухкомнатный	75.20	3.45

112	Нежилое помещение	1	4	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
113	Нежилое помещение	1	4	52.90	Номер двухкомнатный универсальный	52.90	3.45
114	Нежилое помещение	1	4	54.60	Номер двухкомнатный	54.60	3.45
115	Нежилое помещение	1	4	52.70	Номер двухкомнатный универсальный	52.70	3.45
116	Нежилое помещение	1	4	54.50	Номер двухкомнатный	54.50	3.45
117	Нежилое помещение	1	4	52.50	Номер двухкомнатный универсальный	52.50	3.45
1110	Нежилое помещение	1	4	30.80	Номер однокомнатный	30.80	3.45
201	Нежилое помещение	2	5	54.90	Номер двухкомнатный	54.90	3.45
202	Нежилое помещение	2	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
203	Нежилое помещение	2	5	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
204	Нежилое помещение	2	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
205	Нежилое помещение	2	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
206	Нежилое помещение	2	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
207	Нежилое помещение	2	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
208	Нежилое помещение	2	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
209	Нежилое помещение	2	5	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
210	Нежилое помещение	2	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
211	Нежилое помещение	2	5	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
212	Нежилое помещение	2	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
213	Нежилое помещение	2	4	75.20	Номер двухкомнатный	75.20	3.45
214	Нежилое помещение	2	4	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
215	Нежилое помещение	2	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
216	Нежилое помещение	2	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45

217	Нежилое помещение	2	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
218	Нежилое помещение	2	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
219	Нежилое помещение	2	4	52.50	Номер двухкомнатный	52.50	3.45
2130	Нежилое помещение	2	4	30.80	Номер однокомнатный	30.80	3.45
301	Нежилое помещение	3	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
302	Нежилое помещение	3	5	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
303	Нежилое помещение	3	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
304	Нежилое помещение	3	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
305	Нежилое помещение	3	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
306	Нежилое помещение	3	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
307	Нежилое помещение	3	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
308	Нежилое помещение	3	5	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
309	Нежилое помещение	3	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
310	Нежилое помещение	3	4	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
311	Нежилое помещение	3	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
312	Нежилое помещение	3	4	75.30	Номер двухкомнатный	75.30	3.45
313	Нежилое помещение	3	4	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
314	Нежилое помещение	3	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
315	Нежилое помещение	3	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
316	Нежилое помещение	3	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
317	Нежилое помещение	3	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
318	Нежилое помещение	3	4	52.50	Номер двухкомнатный	52.50	3.45
3010	Нежилое помещение	3	5	55.30	Номер двухкомнатный	55.30	3.45
3120	Нежилое помещение	3	4	30.80	Номер однокомнатный	30.80	3.45

401	Нежилое помещение	4	5	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
402	Нежилое помещение	4	5	40.30	Номер однокомнатный	40.30	3.45
403	Нежилое помещение	4	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
404	Нежилое помещение	4	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
405	Нежилое помещение	4	5	53.50	Номер двухкомнатный	53.50	3.45
406	Нежилое помещение	4	5	53.00	Номер двухкомнатный	53.00	3.45
407	Нежилое помещение	4	5	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
408	Нежилое помещение	4	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
409	Нежилое помещение	4	4	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
410	Нежилое помещение	4	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
411	Нежилое помещение	4	4	75.20	Номер двухкомнатный	75.20	3.45
412	Нежилое помещение	4	4	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
413	Нежилое помещение	4	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
414	Нежилое помещение	4	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
415	Нежилое помещение	4	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
416	Нежилое помещение	4	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
417	Нежилое помещение	4	4	52.50	Номер двухкомнатный	52.50	3.45
4110	Нежилое помещение	4	4	30.70	Номер однокомнатный	30.70	3.45
501	Нежилое помещение	5	5	67.30	Номер двухкомнатный	67.30	3.45
502	Нежилое помещение	5	5	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
503	Нежилое помещение	5	5	53.80	Номер двухкомнатный	53.80	3.45
504	Нежилое помещение	5	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
505	Нежилое помещение	5	5	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
506	Нежилое помещение	5	4	40.40	Номер однокомнатный	40.40	3.45

507	Нежилое помещение	5	4	40.80	Номер однокомнатный	40.80	3.45
508	Нежилое помещение	5	4	75.20	Номер двухкомнатный	75.20	3.45
509	Нежилое помещение	5	4	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
510	Нежилое помещение	5	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
511	Нежилое помещение	5	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
512	Нежилое помещение	5	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
513	Нежилое помещение	5	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
514	Нежилое помещение	5	4	52.50	Номер двухкомнатный	52.50	3.45
5010	Нежилое помещение	5	5	68.00	Номер двухкомнатный	68.00	3.45
5080	Нежилое помещение	5	4	30.80	Номер однокомнатный	30.80	3.45
601	Нежилое помещение	6	5	68.80	Номер двухкомнатный	68.80	3.45
602	Нежилое помещение	6	5	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
603	Нежилое помещение	6	5	53.40	Номер двухкомнатный	53.40	3.45
604	Нежилое помещение	6	4	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
605	Нежилое помещение	6	4	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
606	Нежилое помещение	6	4	75.30	Номер двухкомнатный	75.30	3.45
607	Нежилое помещение	6	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
608	Нежилое помещение	6	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
609	Нежилое помещение	6	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
610	Нежилое помещение	6	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
611	Нежилое помещение	6	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
612	Нежилое помещение	6	4	52.50	Номер двухкомнатный	52.50	3.45
6010	Нежилое помещение	6	5	68.20	Номер двухкомнатный	68.20	3.45
6060	Нежилое помещение	6	4	30.80	Номер однокомнатный	30.80	3.45

701	Нежилое помещение	7	5	67.70	Номер двухкомнатный	67.70	3.45
702	Нежилое помещение	7	4	41.10	Номер однокомнатный	41.10	3.45
703	Нежилое помещение	7	4	40.80	Номер однокомнатный	40.80	3.45
704	Нежилое помещение	7	4	75.20	Номер двухкомнатный	75.20	3.45
705	Нежилое помещение	7	4	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45
706	Нежилое помещение	7	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
707	Нежилое помещение	7	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
708	Нежилое помещение	7	4	52.90	Номер двухкомнатный	52.90	3.45
709	Нежилое помещение	7	4	52.60	Номер двухкомнатный	52.60	3.45
710	Нежилое помещение	7	4	52.20	Номер двухкомнатный	52.20	3.45
7010	Нежилое помещение	7	5	68.40	Номер двухкомнатный	68.40	3.45
7040	Нежилое помещение	7	4	30.80	Номер однокомнатный	30.80	3.45
801	Нежилое помещение	8	4	59.90	Номер двухкомнатный	59.90	3.45
802	Нежилое помещение	8	4	52.20	Номер двухкомнатный	52.20	3.45
803	Нежилое помещение	8	4	50.20	Номер двухкомнатный	50.20	3.45
804	Нежилое помещение	8	4	53.20	Номер двухкомнатный	53.20	3.45
805	Нежилое помещение	8	4	50.20	Номер двухкомнатный	50.20	3.45
806	Нежилое помещение	8	4	50.30	Номер двухкомнатный	50.30	3.45
807	Нежилое помещение	8	4	48.90	Номер двухкомнатный	48.90	3.45
8010	Нежилое помещение	8	4	76.40	Номер двухкомнатный	76.40	3.45
901	Нежилое помещение	9	4	51.50	Номер двухкомнатный	51.50	3.45
902	Нежилое помещение	9	4	54.70	Номер двухкомнатный	54.70	3.45
903	Нежилое помещение	9	4	49.30	Номер двухкомнатный	49.30	3.45
904	Нежилое помещение	9	4	51.50	Номер двухкомнатный	51.50	3.45

905	Нежилое помещение	9	4	52.40	Номер двухкомнатный	52.40	3.45
906	Нежилое помещение	9	4	53.30	Номер двухкомнатный	53.30	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	174.90
2	Тамбур-шлюз	1 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	16.40
3	Тамбур-шлюз	1 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	15.10
4	Лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	20.20
5	Электрощитовая	1 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	15.90
6	Коридор	1 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	156.50
7	Тамбур-шлюз	1 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	16.40
8	Тамбур-шлюз	1 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	15.10
9	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	20.20
10	Электрощитовая	1 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	15.90
11	Коридор	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	198.60
12	Тамбур-шлюз	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	16.30
13	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	15.10
14	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	20.50
15	ВНС, узел учета тепла	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	91.20
16	Электрощитовая	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	13.60
17	Водомерный узел	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	19.60
18	Комната уборочного инвентаря	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	6.30
19	венткамера	1 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	30.90
20	Коридор	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	212.80
21	Тамбур-шлюз	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	16.30
22	Тамбур-шлюз	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	15.10
23	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	20.30
24	Электрощитовая	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	11.60
25	Венткамера	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	36.90
26	Венткамера	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	36.90
27	Комната уборочного инвентаря	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	4.10
28	Тамбур-шлюз	1 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	4.90
29	Коридор	1 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	132.70
30	Тамбур-шлюз	1 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	14.20
31	Тамбур-шлюз	1 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	15.10
32	Лестничная клетка	1 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	20.20
33	Электрощитовая	1 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	15.90

34	Вестибюль	1 корпус, 1 секция, 1 этаж	Общественное	33.00
35	Лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
36	Коридор	1 корпус, 1 секция, 1 этаж	Техническое	45.90
37	Вестибюль	1 корпус, 2 секция, 1 этаж	Общественное	28.70
38	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
39	Коридор	1 корпус, 2 секция, 1 этаж	Техническое	58.70
40	Вестибюль	1 корпус, 3 секция, 1 этаж	Общественное	31.90
41	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
42	Коридор	1 корпус, 3 секция, 1 этаж	Техническое	89.30
43	Коридор	1 корпус, 3 секция, 1 этаж	Техническое	4.00
44	Вестибюль	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	Общественное	30.00
45	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
46	Коридор	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	общественное	64.00
47	Коридор	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	общественное	13.10
48	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	общественное	6.10
49	Санузел	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	3.10
50	Комната горничной	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	15.30
51	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	2.90
52	Вестибюль	1 корпус, 5 секция, 1 этаж	Общественное	31.00
53	Лестничная клетка	1 корпус, 5 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
54	Коридор	1 корпус, 5 секция, 1 этаж	общественное	58.70
55	Коридор	1 корпус, 5 секция, 1 этаж	общественное	13.90
56	терраса	1 корпус, 5 секция, 1 этаж	Техническое	12.40
57	Лифтовой холл	1 корпус, 5 секция, 1 этаж	общественное	33.00
58	Лифтовой холл	1 корпус, 1 секция, 2 этаж	общественное	33.00
59	Лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
60	Коридор	1 корпус, 1 секция, 2 этаж	Техническое	45.90
61	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 1 секция, 2 этаж	Общественное	14.20
62	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 2 этаж	общественное	28.70
63	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 2 этаж	Техническое	20.00
64	Коридор	1 корпус, 2 секция, 2 этаж	Техническое	58.70
65	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 2 этаж	Общественное	14.20
66	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 2 этаж	Общественное	31.90
67	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
68	Коридор	1 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	88.80
69	Коридор	1 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	4.00
70	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 2 этаж	Общественное	14.20
71	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Общественное	30.00
72	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
73	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Общественное	14.40
74	Коридор	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	63.80
75	Коридор	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	13.10
76	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	6.10
77	санузел	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	3.10
78	Комната горничной	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	15.30

79	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	3.20
80	Лифтовой холл	1 корпус, 5 секция, 2 этаж	общественное	31.00
81	Лестничная клетка	1 корпус, 5 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
82	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 5 секция, 2 этаж	Техническое	14.00
83	Коридор	1 корпус, 5 секция, 2 этаж	Техническое	72.70
84	Лифтовой холл	1 корпус, 1 секция, 3 этаж	Общественное	33.00
85	Лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
86	Коридор	1 корпус, 1 секция, 3 этаж	Техническое	32.90
87	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 1 секция, 3 этаж	Общественное	14.20
88	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 3 этаж	Общественное	28.70
89	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 3 этаж	Техническое	20.00
90	Коридор	1 корпус, 2 секция, 3 этаж	Техническое	58.70
91	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 3 этаж	Общественное	14.20
92	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 3 этаж	Общественное	31.90
93	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
94	Коридор	1 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	88.80
95	Коридор	1 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	4.00
96	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 3 этаж	Общественное	14.20
97	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Общественное	30.00
98	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
99	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Общественное	14.10
100	Коридор	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	63.90
101	Коридор	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	13.10
102	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	6.10
103	санузел	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	3.10
104	Комната горничной	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	15.30
105	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	3.20
106	Лифтовой холл	1 корпус, 5 секция, 3 этаж	общетвенное	31.00
107	Лестничная клетка	1 корпус, 5 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
108	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 5 секция, 3 этаж	Общественное	14.00
109	Коридор	1 корпус, 5 секция, 3 этаж	Техническое	59.30
110	Лифтовой холл	1 корпус, 1 секция, 4 этаж	общественное	33.00
11	Лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
112	Коридор	1 корпус, 1 секция, 4 этаж	Техническое	19.70
113	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 1 секция, 4 этаж	Общественное	14.20
114	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 4 этаж	общественное	28.70
115	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 4 этаж	Техническое	20.00
116	Коридор	1 корпус, 2 секция, 4 этаж	Техническое	58.70
117	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 4 этаж	Общественное	14.20
118	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 4 этаж	общественное	31.90
119	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
120	Коридор	1 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	89.30
121	Коридор	1 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	4.00
122	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 4 этаж	Общественное	14.20
123	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	общественное	30.00

124	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
125	Коридор	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	63.80
126	Коридор	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	13.10
127	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	общественное	6.10
128	санузел	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	3.10
129	Комната горничной	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	15.30
130	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	3.20
131	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 4 этаж	Общественное	14.40
132	Лифтовой холл	1 корпус, 5 секция, 4 этаж	общественное	31.00
133	Лестничная клетка	1 корпус, 5 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
134	Коридор	1 корпус, 5 секция, 4 этаж	Техническое	59.30
135	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 5 секция, 4 этаж	Общественное	14.00
136	Лифтовой холл	1 корпус, 1 секция, 5 этаж	общественное	33.00
137	Лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 5 этаж	Техническое	20.50
138	Коридор	1 корпус, 1 секция, 5 этаж	Техническое	19.70
139	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 1 секция, 5 этаж	Общественное	14.20
140	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 5 этаж	общественное	28.70
141	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 5 этаж	Техническое	20.00
142	Коридор	1 корпус, 2 секция, 5 этаж	Техническое	59.00
143	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 5 этаж	Общественное	14.20
144	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 5 этаж	общественное	31.90
145	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	20.30
146	Коридор	1 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	88.80
147	Коридор	1 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	4.00
148	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 5 этаж	Общественное	14.20
149	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	общественное	30.00
150	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	20.30
151	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Общественное	14.10
152	Коридор	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	39.10
153	Коридор	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	25.70
154	Коридор	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	13.10
155	лифтовый хол	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	общественное	6.10
156	санузел	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	3.10
157	Комната горничной	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	15.30
158	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	3.20
159	Коридор	1 корпус, 5 секция, 5 этаж	Техническое	26.60
160	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 6 этаж	общественное	28.70
161	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 6 этаж	Техническое	20.00
162	Коридор	1 корпус, 2 секция, 6 этаж	Техническое	45.20
163	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 6 этаж	Общественное	14.20
164	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 6 этаж	общественное	31.90
165	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	20.30
166	Коридор	1 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	89.30
167	Коридор	1 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	4.00
168	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 6 этаж	Общественное	14.20

169	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 6 этаж	общественное	30.00
170	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	20.30
171	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 6 этаж	Общественное	14.40
172	Коридор	1 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	39.00
173	Коридор	1 секция, 4 секция, 6 этаж	Техническое	25.60
174	Коридор	1 секция, 4 секция, 6 этаж	Техническое	13.10
175	лифтовой холл	1 секция, 4 секция, 6 этаж	Техническое	6.10
176	санузел	1 секция, 4 секция, 6 этаж	Техническое	2.80
177	Комната горничной	1 секция, 4 секция, 6 этаж	Техническое	15.30
178	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	3.20
179	Коридор	1 корпус, 5 секция, 6 этаж	Техническое	13.10
180	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 7 этаж	общественное	28.70
181	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 7 этаж	Техническое	20.00
182	Коридор	1 корпус, 2 секция, 7 этаж	Техническое	32.00
183	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 7 этаж	Общественное	14.20
184	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 7 этаж	общественное	31.90
185	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	20.30
186	Коридор	1 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	88.80
187	Коридор	1 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	4.00
188	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 7 этаж	Общественное	14.20
189	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	общественное	30.00
190	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	20.30
191	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Общественное	14.40
192	Коридор	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	64.00
193	Коридор	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	13.10
194	лифтовый холл	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	общественное	6.10
195	санузел	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	2.80
196	Комната горничной	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	15.30
197	Подсобное помещение	1 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	3.20
198	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 8 этаж	общественное	28.70
199	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 8 этаж	Техническое	20.00
200	Коридор	1 корпус, 2 секция, 8 этаж	Техническое	18.90
201	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 8 этаж	Общественное	15.90
202	Лифтовой холл	1 корпус 3 секция, 8 этаж	общественное	31.90
203	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	20.30
204	Коридор	1 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	88.80
205	Коридор	1 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	4.00
206	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 8 этаж	Общественное	17.50
207	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 8 этаж	общественное	30.00
208	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	20.30
209	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 8 этаж	Общественное	12.40
210	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 8 этаж	общественное	6.10
211	Коридор	1 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	39.00
212	Коридор	1 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	13.10
213	Лифтовой холл	1 корпус, 2 секция, 9 этаж	общественное	29.10

214	Лестничная клетка	1 корпус, 2 секция, 9 этаж	Техническое	20.20
215	Коридор	1 корпус, 2 секция, 9 этаж	Техническое	18.80
216	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 2 секция, 9 этаж	Общественное	14.60
217	Лифтовой холл	1 корпус, 3 секция, 9 этаж	общественное	31.90
218	Лестничная клетка	1 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	20.30
219	Коридор	1 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	88.70
220	Коридор	1 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	4.00
221	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 3 секция, 9 этаж	Общественное	16.40
222	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 9 этаж	общественное	30.00
223	Лестничная клетка	1 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	20.30
224	Балкон (воздушная зона)	1 корпус, 4 секция, 9 этаж	Общественное	9.80
225	Коридор	1 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	39.00
226	Коридор	1 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	13.10
227	Лифтовой холл	1 корпус, 4 секция, 9 этаж	общественное	6.10
228	Лестничная клетка	1 корпус, кровля	Техническое	20.20
229	входная группа 1	южный вход в гостиничный комплекс	общественное	19.80
230	переход крытый	7 корпус, 1 этаж	общественное	369.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом.1.005 Электрощитовая Подвал секции 1 корпус 1	ВРУ	Электроснабжение
2	пом.1.005 Электрощитовая Подвал секции 1 корпус 1	ЩППУ	Пожарная безопасность
3	пом.2.005 Электрощитовая Подвал секции 2 корпус 1	ВРУ	Электроснабжение
4	пом.2.005 Электрощитовая Подвал секции 2 корпуса 1	ЩППУ	Пожарная безопасность
5	пом.3.006 Электрощитовая Подвал секции 3 корпуса 1	ВРУ	Электроснабжение
6	пом.3.006 Электрощитовая Подвал секции 3 корпуса 1	ЩППУ	Пожарная безопасность
7	пом.4.005 Электрощитовая Подвал секции 4 корпуса 1	ВРУ	Электроснабжение
8	пом.4.005 Электрощитовая Подвал секции 4 корпуса 1	ЩППУ	Пожарная безопасность
9	пом.5.005 Электрощитовая Подвал секции 5 корпуса 1	ВРУ	Электроснабжение
10	пом.5.005 Электрощитовая Подвал секции 5 корпуса 1	ЩППУ	Пожарная безопасность
11	пом.3.005 Подвал секции 3 корпуса 1	ВНС	Водоснабжение

12	пом.3.005 Подвал секции 3 корпуса 1	Узел учета тепла	Отопление
13	пом.3.007 Подвал секции 3 корпуса 1	Водомерный узел	Водоснабжение
14	пом. 3.032 Подвал секции 3 корпуса 1	Венткамера	Вентиляция
15	пом.4.006 Подвал секция 4 корпуса 1	Венткамера	Вентиляция
16	пом.4.007 Подвал секция 4 корпуса 1	Венткамера	Вентиляция
17	Лифтовая шахта Секция 1 корпус1	Лифт грузоподъемностью 1000кг	Вертикальное сообщение
18	Лифтовая шахта 11 шт.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальное сообщение
19	корпус 1	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
20	корпус 1	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
21	корпус 1	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 702 165 869,64 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 950 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 801 058 272,66 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 148 941 727,34 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **230**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 956,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 219 566 820 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 950 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающих вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колем кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе и песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **59**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **33**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **26**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	16.10	Комната администратора	16.10	3.00
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	11.50	Кабинет	11.50	3.00
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	838.30	Кафе	838.30	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	838.30	Кафе	838.30	3.00
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	119.60	Административная часть	119.60	3.00
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	119.60	Административная часть	119.60	3.00
2.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	40.50	Офис	40.50	3.00

2.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	40.50	Офис	40.50	3.00
2.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	38.30	Офис	38.30	3.00
2.1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	38.30	Офис	38.30	3.00
2.1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	37.30	Офис	37.30	3.00
2.1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	55.60	Офис	55.60	3.00
2.1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	41.30	Офис	41.30	3.00
2.1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	41.50	Офис	41.50	3.00
2.1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	47.80	Офис	47.80	3.00
2.2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	47.80	Офис	47.80	3.00
2.2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	41.90	Офис	41.90	3.00
2.2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	40.90	Офис	40.90	3.00
2.2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	55.60	Офис	55.60	3.00

2.2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	37.30	Офис	37.30	3.00
2.2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	38.30	Офис	38.30	3.00
2.2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	38.30	Офис	38.30	3.00
2.2.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	40.50	Офис	40.50	3.00
2.2.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	40.50	Офис	40.50	3.00
1	Нежилое помещение	3	5	102.50	Терраса	102.50	3.00
2	Нежилое помещение	3	5	102.50	Терраса	102.50	3.00
1	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
2	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
3	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
4	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
5	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
6	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
7	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
8	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
9	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
10	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
11	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
12	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
13	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

14	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
15	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
16	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
17	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
18	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
19	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
20	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
21	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
22	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
23	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
24	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
25	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
26	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
27	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
28	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
29	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
30	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
31	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
32	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
33	Машино-место	0	5	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	рампа	5 корпус, подвал	Техническое	228.50
2	Лестничная клетка	5 корпус, подвал	Техническое	23.80
3	тамбур - шлюз	5 корпус, подвал	Техническое	28.30
4	тамбур - шлюз	5 корпус, подвал	Техническое	10.50
5	Электрощитовая корпуса 5	5 корпус, подвал	Техническое	11.90
6	венткамера	5 корпус, подвал	Техническое	21.00
7	контроль-пропускной пункт	5 корпус, подвал	Техническое	20.70
8	санузел	5 корпус, подвал	общественное	1.20
9	санузел универсальный	5 корпус, подвал	общественное	4.30
10	помещение для уборочной техники	5 корпус, подвал	Техническое	6.50
11	Лестничная клетка	5 корпус, подвал	Техническое	23.80
12	тамбур - шлюз	5 корпус, подвал	Техническое	28.30
13	тамбур - шлюз	5 корпус, подвал	Техническое	10.50
14	электрощитовая паркинга	5 корпус, подвал	Техническое	11.90
15	венткамера	5 корпус, подвал	Техническое	21.00
16	помещение для чиллера № 1	5 корпус, подвал	Техническое	42.90
17	помещение для чиллера № 3	5 корпус, подвал	Техническое	76.80
18	венткамера (для корпуса 5)	5 корпус, подвал	Техническое	56.80
19	помещение для чиллера № 1	5 корпус, подвал	Техническое	42.90
20	венткамера (для корпуса 5)	5 корпус, подвал	Техническое	56.80
21	Вестибюль	5 корпус, 1 этаж	общественное	889.60
22	терраса	5 корпус, 1 этаж	общественное	150.50
23	санузел	5 корпус, 1 этаж	общественное	2.00
24	камера хранения	5 корпус, 1 этаж	Техническое	4.30
25	Лестничная клетка	5 корпус, 1 этаж	Техническое	22.80
26	Лестничная клетка	5 корпус, 1 этаж	Техническое	22.50
27	санузел универсальный	5 корпус, 1 этаж	общественное	4.00
28	санузел женский	5 корпус, 1 этаж	общественное	9.90
29	санузел мужской	5 корпус, 1 этаж	общественное	9.10
30	кладовая уборочного инвентаря	5 корпус, 1 этаж	Техническое	3.40
31	Лестничная клетка	5 корпус, 2 этаж	Техническое	18.10
32	коридор	5 корпус, 2 этаж	Техническое	94.40
33	Лестничная клетка	5 корпус, 2 этаж	Техническое	18.10
34	коридор	5 корпус, 2 этаж	Техническое	94.40
35	коридор	5 корпус, 2 этаж	Техническое	69.40
36	Коридор	5 корпус, 2 этаж	Техническое	69.40
37	входная группа 1	южный вход в гостиничный комплекс	общественное	19.80
38	переход крытый	7 корпус, 1 этаж	общественное	369.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом. 1.05 Электрощитовая Подвал корпуса 5	ВРУ	Электроснабжение
2	пом. 1.05 Электрощитовая Подвал корпуса 5	ЩППУ	пожарная безопасность
3	пом. 1.14 Электрощитовая Подвал корпуса 5	ВРУ	Электроснабжение
4	пом. 1.14 Электрощитовая Подвал корпуса 5	ЩППУ	пожарная безопасность
5	пом. 1.06 Подвал корпуса 5	Венткамера	Вентиляция
6	пом. 1.15 Подвал корпуса 5	Венткамера	Вентиляция
7	пом. 1.17 Подвал корпуса 5	Венткамера	Вентиляция
8	пом. 1.20 Подвал корпуса 5	Венткамера	Вентиляция
9	корпус 5	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
10	корпус 5	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
11	корпус 5	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **429 785 899,94 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 950 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 801 058 272,66 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 148 941 727,34 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **476,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **164 101 413 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 950 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **172**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **171**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1	27.40	Бар	27.40	3.00
1	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
2	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
3	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
4	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
5	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
6	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
7	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
8	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
9	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
10	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
11	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
12	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

13	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
14	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
15	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
16	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
17	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
18	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
19	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
20	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
21	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
22	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
23	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.1	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
25	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.1	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
26	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
27	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
28	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
29	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
30	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
31	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.1	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	

32	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.1	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
33	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
34	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
35	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
36	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
37	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
38	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
39	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
40	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
41	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
42	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
43	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
44	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
45	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
46	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
47	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
48	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
49	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
50	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
51	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
52	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
53	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

54	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
55	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
56	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
57	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
58	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
59	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
60	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
61	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
62	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
63	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
64	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
65	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
66	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
67	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
68	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
69	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
70	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
71	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
72	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
73	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
74	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
75	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
76	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
77	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

78	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
79	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
80	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
81	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
82	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
83	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
84	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
85	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
86	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
87	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
88	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
89	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
90	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
91	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
92	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
93	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
94	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
95	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
96	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
97	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
98	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
99	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
100	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
101	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

102	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
103	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
104	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
105	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
106	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
107	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
108	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
109	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
110	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
111	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
112	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
113	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
114	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
115	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
116	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
117	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
118	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
119	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
120	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
121	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
122	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
123	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
124	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
125	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

126	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
127	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
128	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
129	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
130	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
131	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
132	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
133	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
134	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
135	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
136	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
137	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
138	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
139	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
140	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
141	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
142	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
143	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
144	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
145	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
146	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
147	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
148	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
149	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

150	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
151	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
152	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
153	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
154	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
155	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
156	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
157	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
158	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
159	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
160	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
161	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
162	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
163	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
164	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
165	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
166	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
167	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
168	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
169	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
170	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
171	Машино-место	0	8.1	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	8.1 корпус, подвал	Техническое	26.60
2	Лестничная клетка	8.1 корпус, подвал	Техническое	13.50
3	коридор	8.1 корпус, подвал	Техническое	80.80
4	компенсационный бак	8.1 корпус, подвал	Техническое	16.40
5	компенсационный бак	8.1 корпус, подвал	Техническое	50.20
6	техническое помещение бассейна	8.1 корпус, подвал	Техническое	41.70
7	венткамера	8.1 корпус, подвал	Техническое	44.70
8	венткамера	8.1 корпус, подвал	Техническое	34.80
9	венткамера	8.1 корпус, подвал	Техническое	89.00
10	камера хранения мусора	8.1 корпус, подвал	Техническое	33.00
11	электрощитовая паркинга	8.1 корпус, подвал	Техническое	31.90
12	техническое помещение фонтана	8.1 корпус, подвал	Техническое	23.40
13	техническое помещение фонтана	8.1 корпус, подвал	Техническое	33.10
14	Лестничная клетка	8.1 корпус, 1 этаж	общественное	13.50
15	санузел универсальный	8.1 корпус, 1 этаж	общественное	4.90
16	санузел	8.1 корпус, 1 этаж	общественное	2.80
17	санузел	8.1 корпус, 1 этаж	общественное	2.80
18	умывальня	8.1 корпус, 1 этаж	общественное	6.90
19	душевая	8.1 корпус, 1 этаж	общественное	3.80
20	входная группа 1	южный вход в гостиничный комплекс	общественное	19.80
21	переход крытый	7 корпус, 1 этаж	общественное	369.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом. 1.14 Электрощитовая Подвал корпуса 8.1	ВРУ	электроснабжение
2	пом. 1.14 Электрощитовая Подвал корпуса 8.1	ЩППУ	пожарная безопасность
3	пом. 1.11 Подвал корпуса 8.1	Венткамера	Вентиляция
4	пом. 1.11 а Подвал корпуса 8.1	Венткамера	Вентиляция
5	пом. 1.12 Подвал корпуса 8.1	Венткамера	Вентиляция
6	корпус 8.1	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
7	корпус 8.1	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция

8	корпус 8.1	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **508 530 512,74 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 950 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 801 058 272,66 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 148 941 727,34 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **688,19 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49 742 724 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 950 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки, расположенные на территории комплекса, предназначены для игры детей, преимущественно дошкольного возраста.Площадка ограждена от дорог.Игровое оборудование, в свою очередь, представляет собой набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывая при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребёнка.Детская площадка для каждой из возрастных категорий имеет свою особенность, и предназначенной для них зоны включают в себя определённые элементы.Для самого младшего возраста — ступеньки, песочницы; для среднего возраста — канатные сетки и дороги, спиральные спуски, извилистые горки; для старшего возраста — спортивные турники и лестницы.Качели и карусели.Все элементы детской площадки соответствуют возрасту, росту, весу и физическим возможностям ребёнка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **492**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **492**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.006	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
1.007	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
1.008	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.009	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.010	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65

1.011	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.012	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	5.65
1.013	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.014	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.015	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.016	Нежилое помещение	0	1	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	5.65
1.017	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	5.65
1.018	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.019	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.020	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.021	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.022	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.023	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.024	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
1.025	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
1.026	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	5.65

1.027	Нежилое помещение	0	1	11.00	Помещение хозяйственного назначения	11.00	5.65
1.028	Нежилое помещение	0	1	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	5.65
1.029	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	5.65
2.006	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
2.007	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
2.008	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.009	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.010	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.011	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.012	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	5.65
2.013	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.014	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.015	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.016	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.017	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.018	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65

2.019	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	5.65
2.020	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.021	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.022	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.023	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.024	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
2.025	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.026	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
2.027	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	5.65
2.028	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	5.65
2.029	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	5.65
2.030	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	5.65
2.031	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	5.65
3.009	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	5.65
3.010	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	5.65
3.011	Нежилое помещение	0	3	9.40	Помещение хозяйственного назначения	9.40	5.65

3.012	Нежилое помещение	0	3	4.20	Помещение хозяйственного назначения	4.20	5.65
3.013	Нежилое помещение	0	3	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	5.65
3.014	Нежилое помещение	0	3	5.30	Помещение хозяйственного назначения	5.30	5.65
3.015	Нежилое помещение	0	3	6.90	Помещение хозяйственного назначения	6.90	5.65
3.016	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	5.65
3.017	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	5.65
3.018	Нежилое помещение	0	3	7.00	Помещение хозяйственного назначения	7.00	5.65
3.019	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	5.65
3.020	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
3.021	Нежилое помещение	0	3	7.40	Помещение хозяйственного назначения	7.40	5.65
3.022	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
3.023	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
3.024	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
3.025	Нежилое помещение	0	3	12.40	Помещение хозяйственного назначения	12.40	5.65
3.026	Нежилое помещение	0	3	11.90	Помещение хозяйственного назначения	11.90	5.65
3.027	Нежилое помещение	0	3	11.60	Помещение хозяйственного назначения	11.60	5.65

3.028	Нежилое помещение	0	3	11.90	Помещение хозяйственного назначения	11.90	5.65
3.030	Нежилое помещение	0	3	7.40	Помещение хозяйственного назначения	7.40	5.65
3.031	Нежилое помещение	0	3	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
3.032	Нежилое помещение	0	3	9.00	Помещение хозяйственного назначения	9.00	5.65
3.033	Нежилое помещение	0	3	8.70	Помещение хозяйственного назначения	8.70	5.65
3.034	Нежилое помещение	0	3	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
3.035	Нежилое помещение	0	3	8.00	Помещение хозяйственного назначения	8.00	5.65
3.036	Нежилое помещение	0	3	6.10	Помещение хозяйственного назначения	6.10	5.65
3.037	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	5.65
3.038	Нежилое помещение	0	3	6.40	Помещение хозяйственного назначения	6.40	5.65
3.039	Нежилое помещение	0	3	6.40	Помещение хозяйственного назначения	6.40	5.65
3.040	Нежилое помещение	0	4	6.70	Помещение хозяйственного назначения	6.70	5.65
4.008	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
4.009	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
4.010	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
4.011	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65

4.012	Нежилое помещение	0	4	7.00	Помещение хозяйственного назначения	7.00	5.65
4.013	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
4.014	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
4.015	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
4.016	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
4.017	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
4.018	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
4.019	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
4.020	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
4.021	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
4.022	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
4.023	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
4.024	Нежилое помещение	0	4	8.60	Помещение хозяйственного назначения	8.60	5.65
4.025	Нежилое помещение	0	4	8.80	Помещение хозяйственного назначения	8.80	5.65
4.026	Нежилое помещение	0	4	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	5.65
4.027	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	5.65

4.028	Нежилое помещение	0	4	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	5.65
4.029	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
4.030	Нежилое помещение	0	4	9.90	Помещение хозяйственного назначения	9.90	5.65
4.031	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	5.65
4.032	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	5.65
4.033	Нежилое помещение	0	4	9.60	Помещение хозяйственного назначения	9.60	5.65
5.006	Нежилое помещение	0	4	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	5.65
5.007	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	5.65
5.008	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
5.009	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.010	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.011	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.012	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.013	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.014	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.015	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65

5.016	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
5.017	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
5.018	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.019	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.020	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.021	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	5.65
5.022	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
5.023	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
5.024	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	5.65
5.025	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
5.026	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	5.65
5.027	Нежилое помещение	0	5	7.30	Помещение хозяйственного назначения	7.30	5.65
5.028	Нежилое помещение	0	5	5.80	Помещение хозяйственного назначения	5.80	5.65
5.029	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	5.65
5.030	Нежилое помещение	0	5	8.00	Помещение хозяйственного назначения	8.00	5.65
5.031	Нежилое помещение	0	5	9.00	Помещение хозяйственного назначения	9.00	5.65

5.032	Нежилое помещение	0	5	8.30	Помещение хозяйственного назначения	8.30	5.65
5.033	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	5.65
5.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	137.50	Спа-комплекс	137.50	3.45
118	Нежилое помещение	1	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
119	Нежилое помещение	1	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
120	Нежилое помещение	1	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
121	Нежилое помещение	1	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
122	Нежилое помещение	1	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
123	Нежилое помещение	1	3	41.70	Номер однокомнатный	41.70	3.45
124	Нежилое помещение	1	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
125	Нежилое помещение	1	3	41.70	Номер однокомнатный	41.70	3.45
126	Нежилое помещение	1	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
127	Нежилое помещение	1	3	34.40	Номер однокомнатный	34.40	3.45
128	Нежилое помещение	1	3	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
129	Нежилое помещение	1	2	26.60	Номер однокомнатный	26.60	3.45
130	Нежилое помещение	1	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
131	Нежилое помещение	1	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
132	Нежилое помещение	1	2	55.10	номер двухкомнатный	55.10	3.45
133	Нежилое помещение	1	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
134	Нежилое помещение	1	2	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
135	Нежилое помещение	1	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
136	Нежилое помещение	1	2	55.10	номер двухкомнатный	55.10	3.45

137	Нежилое помещение	1	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
138	Нежилое помещение	1	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
139	Нежилое помещение	1	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
140	Нежилое помещение	1	1	55.10	номер двухкомнатный	55.10	3.45
141	Нежилое помещение	1	1	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
142	Нежилое помещение	1	1	54.80	номер двухкомнатный	54.80	3.45
143	Нежилое помещение	1	1	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
144	Нежилое помещение	1	1	74.10	номер двухкомнатный	74.10	3.45
1200	Нежилое помещение	1	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
1210	Нежилое помещение	1	3	34.50	Номер однокомнатный	34.50	3.45
1270	Нежилое помещение	1	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
1290	Нежилое помещение	1	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
1440	Нежилое помещение	1	1	71.90	номер двухкомнатный	71.90	3.45
220	Нежилое помещение	2	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
221	Нежилое помещение	2	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
222	Нежилое помещение	2	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
223	Нежилое помещение	2	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
224	Нежилое помещение	2	3	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
225	Нежилое помещение	2	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
226	Нежилое помещение	2	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
227	Нежилое помещение	2	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
228	Нежилое помещение	2	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
229	Нежилое помещение	2	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
230	Нежилое помещение	2	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45

231	Нежилое помещение	2	3	26.60	Номер однокомнатный	26.60	3.45
232	Нежилое помещение	2	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
233	Нежилое помещение	2	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
234	Нежилое помещение	2	2	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
235	Нежилое помещение	2	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
236	Нежилое помещение	2	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
237	Нежилое помещение	2	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
238	Нежилое помещение	2	2	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
239	Нежилое помещение	2	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
240	Нежилое помещение	2	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
241	Нежилое помещение	2	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
242	Нежилое помещение	2	1	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
243	Нежилое помещение	2	1	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
244	Нежилое помещение	2	1	53.20	номер двухкомнатный	53.20	3.45
245	Нежилое помещение	2	1	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
246	Нежилое помещение	2	1	71.40	номер двухкомнатный	71.40	3.45
2220	Нежилое помещение	2	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
2230	Нежилое помещение	2	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
2290	Нежилое помещение	2	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
2310	Нежилое помещение	2	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
2460	Нежилое помещение	2	1	71.60	номер двухкомнатный	71.60	3.45
319	Нежилое помещение	3	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
320	Нежилое помещение	3	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
321	Нежилое помещение	3	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45

322	Нежилое помещение	3	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
323	Нежилое помещение	3	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
324	Нежилое помещение	3	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
325	Нежилое помещение	3	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
326	Нежилое помещение	3	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
327	Нежилое помещение	3	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
328	Нежилое помещение	3	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
329	Нежилое помещение	3	3	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
330	Нежилое помещение	3	3	26.60	Номер однокомнатный	26.60	3.45
331	Нежилое помещение	3	2	39.60	Номер однокомнатный	39.60	3.45
332	Нежилое помещение	3	2	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
333	Нежилое помещение	3	2	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
334	Нежилое помещение	3	2	53.80	номер двухкомнатный	53.80	3.45
335	Нежилое помещение	3	2	53.30	номер двухкомнатный	53.30	3.45
336	Нежилое помещение	3	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
337	Нежилое помещение	3	2	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
338	Нежилое помещение	3	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
339	Нежилое помещение	3	1	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
340	Нежилое помещение	3	1	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
341	Нежилое помещение	3	1	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
342	Нежилое помещение	3	1	53.80	номер двухкомнатный	53.80	3.45
343	Нежилое помещение	3	1	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
3210	Нежилое помещение	3	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
3220	Нежилое помещение	3	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45

3280	Нежилое помещение	3	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
3300	Нежилое помещение	3	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
3430	Нежилое помещение	3	1	68.30	номер двухкомнатный	68.30	3.45
418	Нежилое помещение	4	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
419	Нежилое помещение	4	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
420	Нежилое помещение	4	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
421	Нежилое помещение	4	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
422	Нежилое помещение	4	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
423	Нежилое помещение	4	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
424	Нежилое помещение	4	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
425	Нежилое помещение	4	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
426	Нежилое помещение	4	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
427	Нежилое помещение	4	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
428	Нежилое помещение	4	3	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
429	Нежилое помещение	4	3	26.60	Номер однокомнатный	26.60	3.45
430	Нежилое помещение	4	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
431	Нежилое помещение	4	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
432	Нежилое помещение	4	2	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
433	Нежилое помещение	4	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
434	Нежилое помещение	4	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
435	Нежилое помещение	4	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
436	Нежилое помещение	4	2	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
437	Нежилое помещение	4	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
438	Нежилое помещение	4	1	40.90	Номер однокомнатный	40.90	3.45

439	Нежилое помещение	4	1	40.60	Номер однокомнатный	40.60	3.45
440	Нежилое помещение	4	1	68.40	номер двухкомнатный	68.40	3.45
4200	Нежилое помещение	4	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
4210	Нежилое помещение	4	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
4270	Нежилое помещение	4	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
4290	Нежилое помещение	4	3	64.10	номер двухкомнатный	64.10	3.45
4400	Нежилое помещение	4	1	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
515	Нежилое помещение	5	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
516	Нежилое помещение	5	3	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
517	Нежилое помещение	5	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
518	Нежилое помещение	5	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
519	Нежилое помещение	5	3	53.40	Номер однокомнатный	53.40	3.45
520	Нежилое помещение	5	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
521	Нежилое помещение	5	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
522	Нежилое помещение	5	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
523	Нежилое помещение	5	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
524	Нежилое помещение	5	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
525	Нежилое помещение	5	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
526	Нежилое помещение	5	3	90.90	номер трехкомнатный	90.90	3.45
527	Нежилое помещение	5	2	40.00	Номер однокомнатный	40.00	3.45
528	Нежилое помещение	5	2	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
529	Нежилое помещение	5	2	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
530	Нежилое помещение	5	2	53.80	номер двухкомнатный	53.80	3.45
531	Нежилое помещение	5	2	53.30	номер двухкомнатный	53.30	3.45

532	Нежилое помещение	5	2	53.80	номер двухкомнатный	53.80	3.45
533	Нежилое помещение	5	2	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
534	Нежилое помещение	5	2	53.70	номер двухкомнатный	53.70	3.45
535	Нежилое помещение	5	1	41.20	Номер однокомнатный	41.20	3.45
536	Нежилое помещение	5	1	54.80	Номер однокомнатный	54.80	3.45
5170	Нежилое помещение	5	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
5180	Нежилое помещение	5	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
5240	Нежилое помещение	5	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
613	Нежилое помещение	6	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
614	Нежилое помещение	6	3	39.70	Номер однокомнатный	39.70	3.45
615	Нежилое помещение	6	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
616	Нежилое помещение	6	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
617	Нежилое помещение	6	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
618	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
619	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
620	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
621	Нежилое помещение	6	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
622	Нежилое помещение	6	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
623	Нежилое помещение	6	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
624	Нежилое помещение	6	3	26.60	Номер однокомнатный	26.60	3.45
625	Нежилое помещение	6	2	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
626	Нежилое помещение	6	2	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
627	Нежилое помещение	6	2	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
628	Нежилое помещение	6	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45

629	Нежилое помещение	6	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
630	Нежилое помещение	6	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
631	Нежилое помещение	6	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
6150	Нежилое помещение	6	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
6160	Нежилое помещение	6	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
6220	Нежилое помещение	6	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
6240	Нежилое помещение	6	3	64.10	номер двухкомнатный	64.10	3.45
6310	Нежилое помещение	6	2	68.30	номер двухкомнатный	68.30	3.45
711	Нежилое помещение	7	3	40.00	Номер однокомнатный	40.00	3.45
712	Нежилое помещение	7	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
713	Нежилое помещение	7	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
714	Нежилое помещение	7	3	34.80	Номер однокомнатный	34.80	3.45
715	Нежилое помещение	7	3	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
716	Нежилое помещение	7	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
717	Нежилое помещение	7	3	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
718	Нежилое помещение	7	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
719	Нежилое помещение	7	3	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
720	Нежилое помещение	7	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
721	Нежилое помещение	7	3	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
722	Нежилое помещение	7	3	90.90	номер трехкомнатный	90.90	3.45
723	Нежилое помещение	7	2	40.00	Номер однокомнатный	40.00	3.45
724	Нежилое помещение	7	2	40.20	Номер однокомнатный	40.20	3.45
725	Нежилое помещение	7	2	53.10	номер двухкомнатный	53.10	3.45
726	Нежилое помещение	7	2	53.80	номер двухкомнатный	53.80	3.45

727	Нежилое помещение	7	2	159.20	номер четырехкомнатный	159.20	3.45
7130	Нежилое помещение	7	3	26.50	Номер однокомнатный	26.50	3.45
7140	Нежилое помещение	7	3	33.30	Номер однокомнатный	33.30	3.45
7200	Нежилое помещение	7	3	36.70	Номер однокомнатный	36.70	3.45
808	Нежилое помещение	8	3	38.80	Номер однокомнатный	38.80	3.45
809	Нежилое помещение	8	3	39.20	Номер однокомнатный	39.20	3.45
810	Нежилое помещение	8	3	90.20	номер трехкомнатный	90.20	3.45
811	Нежилое помещение	8	3	36.80	Номер однокомнатный	36.80	3.45
812	Нежилое помещение	8	3	49.10	номер двухкомнатный	49.10	3.45
813	Нежилое помещение	8	3	41.40	Номер однокомнатный	41.40	3.45
814	Нежилое помещение	8	3	39.70	Номер однокомнатный	39.70	3.45
815	Нежилое помещение	8	3	38.90	Номер однокомнатный	38.90	3.45
816	Нежилое помещение	8	3	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
817	Нежилое помещение	8	3	32.70	Номер однокомнатный	32.70	3.45
818	Нежилое помещение	8	3	51.90	номер двухкомнатный	51.90	3.45
819	Нежилое помещение	8	3	87.50	номер трехкомнатный	87.50	3.45
820	Нежилое помещение	8	2	38.50	Номер однокомнатный	38.50	3.45
821	Нежилое помещение	8	2	40.60	Номер однокомнатный	40.60	3.45
822	Нежилое помещение	8	2	65.30	номер двухкомнатный	65.30	3.45
8110	Нежилое помещение	8	3	32.30	Номер однокомнатный	32.30	3.45
8170	Нежилое помещение	8	3	38.90	Номер однокомнатный	38.90	3.45
8220	Нежилое помещение	8	2	64.20	номер двухкомнатный	64.20	3.45
907	Нежилое помещение	9	3	74.90	номер трехкомнатный	74.90	3.45
908	Нежилое помещение	9	3	87.20	номер трехкомнатный	87.20	3.45

909	Нежилое помещение	9	3	37.20	Номер однокомнатный	37.20	3.45
910	Нежилое помещение	9	3	53.80	номер двухкомнатный	53.80	3.45
911	Нежилое помещение	9	3	39.60	Номер однокомнатный	39.60	3.45
912	Нежилое помещение	9	3	38.00	Номер однокомнатный	38.00	3.45
913	Нежилое помещение	9	3	40.30	Номер однокомнатный	40.30	3.45
914	Нежилое помещение	9	3	38.90	Номер однокомнатный	38.90	3.45
915	Нежилое помещение	9	3	31.30	Номер однокомнатный	31.30	3.45
916	Нежилое помещение	9	3	53.20	номер двухкомнатный	53.20	3.45
917	Нежилое помещение	9	3	90.50	номер трехкомнатный	90.50	3.45
918	Нежилое помещение	9	2	37.40	Номер однокомнатный	37.40	3.45
9090	Нежилое помещение	9	3	31.80	Номер однокомнатный	31.80	3.45
9150	Нежилое помещение	9	3	38.80	Номер однокомнатный	38.80	3.45
9180	Нежилое помещение	9	2	37.90	Номер однокомнатный	37.90	3.45
101	Нежилое помещение	1	5	41.80	Номер однокомнатный	41.80	3.45
102	Нежилое помещение	1	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
103	Нежилое помещение	1	5	55.40	номер двухкомнатный	55.40	3.45
104	Нежилое помещение	1	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
105	Нежилое помещение	1	5	55.30	номер двухкомнатный	55.30	3.45
106	Нежилое помещение	1	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
107	Нежилое помещение	1	5	55.30	номер двухкомнатный	55.30	3.45
108	Нежилое помещение	1	5	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
109	Нежилое помещение	1	4	39.80	Номер однокомнатный	39.80	3.45
110	Нежилое помещение	1	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
111	Нежилое помещение	1	4	75.00	номер двухкомнатный	75.00	3.45

112	Нежилое помещение	1	4	54.80	номер двухкомнатный	54.80	3.45
113	Нежилое помещение	1	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
114	Нежилое помещение	1	4	54.50	номер двухкомнатный	54.50	3.45
115	Нежилое помещение	1	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
116	Нежилое помещение	1	4	54.40	номер двухкомнатный	54.40	3.45
117	Нежилое помещение	1	4	52.40	номер двухкомнатный	52.40	3.45
1110	Нежилое помещение	1	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
201	Нежилое помещение	2	5	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
202	Нежилое помещение	2	5	53.20	номер двухкомнатный	53.20	3.45
203	Нежилое помещение	2	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
204	Нежилое помещение	2	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
205	Нежилое помещение	2	5	53.60	номер двухкомнатный	53.60	3.45
206	Нежилое помещение	2	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
207	Нежилое помещение	2	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
208	Нежилое помещение	2	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
209	Нежилое помещение	2	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
210	Нежилое помещение	2	5	53.00	Номер однокомнатный	53.00	3.45
211	Нежилое помещение	2	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
212	Нежилое помещение	2	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
213	Нежилое помещение	2	4	75.10	номер двухкомнатный	75.10	3.45
214	Нежилое помещение	2	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
215	Нежилое помещение	2	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
216	Нежилое помещение	2	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
217	Нежилое помещение	2	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45

218	Нежилое помещение	2	4	52.70	номер двухкомнатный	52.70	3.45
219	Нежилое помещение	2	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
2130	Нежилое помещение	2	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
301	Нежилое помещение	3	5	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
302	Нежилое помещение	3	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
303	Нежилое помещение	3	5	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
304	Нежилое помещение	3	5	53.60	номер двухкомнатный	53.60	3.45
305	Нежилое помещение	3	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
306	Нежилое помещение	3	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
307	Нежилое помещение	3	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
308	Нежилое помещение	3	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
309	Нежилое помещение	3	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
310	Нежилое помещение	3	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
311	Нежилое помещение	3	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
312	Нежилое помещение	3	4	75.10	номер двухкомнатный	75.10	3.45
313	Нежилое помещение	3	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
314	Нежилое помещение	3	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
315	Нежилое помещение	3	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
316	Нежилое помещение	3	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
317	Нежилое помещение	3	4	52.70	номер двухкомнатный	52.70	3.45
318	Нежилое помещение	3	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
3010	Нежилое помещение	3	5	55.10	номер двухкомнатный	55.10	3.45
3120	Нежилое помещение	3	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
401	Нежилое помещение	4	5	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45

402	Нежилое помещение	4	5	40.30	Номер однокомнатный	40.30	3.45
403	Нежилое помещение	4	5	53.60	номер двухкомнатный	53.60	3.45
404	Нежилое помещение	4	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
405	Нежилое помещение	4	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
406	Нежилое помещение	4	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
407	Нежилое помещение	4	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
408	Нежилое помещение	4	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
409	Нежилое помещение	4	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
410	Нежилое помещение	4	4	39.90	Номер однокомнатный	39.90	3.45
411	Нежилое помещение	4	4	75.00	номер двухкомнатный	75.00	3.45
412	Нежилое помещение	4	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
413	Нежилое помещение	4	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
414	Нежилое помещение	4	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
415	Нежилое помещение	4	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
416	Нежилое помещение	4	4	52.70	номер двухкомнатный	52.70	3.45
417	Нежилое помещение	4	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
4110	Нежилое помещение	4	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
501	Нежилое помещение	5	5	68.00	номер двухкомнатный	68.00	3.45
502	Нежилое помещение	5	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
503	Нежилое помещение	5	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
504	Нежилое помещение	5	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
505	Нежилое помещение	5	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
506	Нежилое помещение	5	4	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
507	Нежилое помещение	5	4	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45

508	Нежилое помещение	5	4	75.00	номер двухкомнатный	75.00	3.45
509	Нежилое помещение	5	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
510	Нежилое помещение	5	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
511	Нежилое помещение	5	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
512	Нежилое помещение	5	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
513	Нежилое помещение	5	4	52.70	номер двухкомнатный	52.70	3.45
514	Нежилое помещение	5	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
5010	Нежилое помещение	5	5	67.40	номер двухкомнатный	67.40	3.45
5080	Нежилое помещение	5	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
601	Нежилое помещение	6	5	67.90	номер двухкомнатный	67.90	3.45
602	Нежилое помещение	6	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
603	Нежилое помещение	6	5	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
604	Нежилое помещение	6	4	40.60	Номер однокомнатный	40.60	3.45
605	Нежилое помещение	6	4	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
606	Нежилое помещение	6	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
607	Нежилое помещение	6	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
608	Нежилое помещение	6	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
609	Нежилое помещение	6	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
610	Нежилое помещение	6	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
611	Нежилое помещение	6	4	52.70	номер двухкомнатный	52.70	3.45
612	Нежилое помещение	6	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
6010	Нежилое помещение	6	5	68.40	номер двухкомнатный	68.40	3.45
6060	Нежилое помещение	6	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
701	Нежилое помещение	7	5	68.00	номер двухкомнатный	68.00	3.45

702	Нежилое помещение	7	4	40.60	Номер однокомнатный	40.60	3.45
703	Нежилое помещение	7	4	40.50	Номер однокомнатный	40.50	3.45
704	Нежилое помещение	7	4	75.00	номер двухкомнатный	75.00	3.45
705	Нежилое помещение	7	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
706	Нежилое помещение	7	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
707	Нежилое помещение	7	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
708	Нежилое помещение	7	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
709	Нежилое помещение	7	4	52.70	номер двухкомнатный	52.70	3.45
710	Нежилое помещение	7	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
7010	Нежилое помещение	7	5	68.40	номер двухкомнатный	68.40	3.45
7040	Нежилое помещение	7	4	30.90	Номер однокомнатный	30.90	3.45
801	Нежилое помещение	8	4	59.90	номер двухкомнатный	59.90	3.45
802	Нежилое помещение	8	4	52.20	номер двухкомнатный	52.20	3.45
803	Нежилое помещение	8	4	50.00	номер двухкомнатный	50.00	3.45
804	Нежилое помещение	8	4	53.60	номер двухкомнатный	53.60	3.45
805	Нежилое помещение	8	4	50.50	номер двухкомнатный	50.50	3.45
806	Нежилое помещение	8	4	50.80	номер двухкомнатный	50.80	3.45
807	Нежилое помещение	8	4	48.90	номер двухкомнатный	48.90	3.45
8010	Нежилое помещение	8	4	76.40	номер двухкомнатный	76.40	3.45
901	Нежилое помещение	9	4	51.50	номер двухкомнатный	51.50	3.45
902	Нежилое помещение	9	4	54.40	номер двухкомнатный	54.40	3.45
903	Нежилое помещение	9	4	49.00	номер двухкомнатный	49.00	3.45
904	Нежилое помещение	9	4	51.30	номер двухкомнатный	51.30	3.45
905	Нежилое помещение	9	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45

906	Нежилое помещение	9	4	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	2 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	174.90
2	Тамбур-шлюз	2 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	16.40
3	Тамбур-шлюз	2 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	15.10
4	Лестничная клетка	2 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	20.20
5	Электрощитовая	2 корпус, 1 секция, подвал	Техническое	15.90
6	Коридор	2 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	156.50
7	Тамбур-шлюз	2 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	16.40
8	Тамбур-шлюз	2 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	15.10
9	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	20.20
10	Электрощитовая	2 корпус, 2 секция, подвал	Техническое	15.90
11	Коридор	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	237.90
12	Тамбур-шлюз	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	16.30
13	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	15.10
14	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	20.50
15	ВНС, узел учета тепла	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	91.20
16	Электрощитовая	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	13.60
17	Водомерный узел	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	19.60
18	Комната уборочного инвентаря	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	6.30
19	Венткамера	2 корпус, 3 секция, подвал	Техническое	30.90
20	Коридор	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	212.80
21	Тамбур-шлюз	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	16.30
22	Тамбур-шлюз	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	15.10
23	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	20.30
24	Электрощитовая	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	11.60
25	Венткамера	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	36.90
26	Венткамера	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	36.90
27	Комната уборочного инвентаря	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	4.10
28	тамбур - шлюз	2 корпус, 4 секция, подвал	Техническое	4.90
29	Коридор	2 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	214.70
30	Тамбур-шлюз	2 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	14.20
31	Тамбур-шлюз	2 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	15.10
32	Лестничная клетка	2 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	20.20
33	Электрощитовая	2 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	15.90
34	Венткамера	2 корпус, 5 секция, подвал	Техническое	46.40
35	Вестибюль	2 корпус, 1 секция, 1 этаж	Общественное	33.00

36	Лестничная клетка	2 корпус, 1 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
37	Коридор	2 корпус, 1 секция, 1 этаж	Техническое	45.90
38	Вестибюль	2 корпус, 2 секция, 1 этаж	Общественное	28.70
39	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
40	Коридор	2 корпус, 2 секция, 1 этаж	Техническое	58.70
41	Вестибюль	2 корпус, 3 секция, 1 этаж	Общественное	31.90
42	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
43	Коридор	2 корпус, 3 секция, 1 этаж	Техническое	89.30
44	Коридор	2 корпус, 3 секция, 1 этаж	Техническое	4.00
45	Вестибюль	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Общественное	30.40
46	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
47	Коридор	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	64.00
48	Коридор	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	13.10
49	лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	6.10
50	Санузел	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	3.10
51	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	15.30
52	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 1 этаж	Техническое	2.90
53	Вестибюль	2 корпус, 5 секция, 1 этаж	Общественное	31.00
54	Лестничная клетка	2 корпус, 5 секция, 1 этаж	Техническое	19.70
55	Коридор	2 корпус, 5 секция, 1 этаж	Техническое	58.70
56	Лифтовой холл	2 корпус, 1 секция, 2 этаж	Техническое	33.00
57	Лестничная клетка	2 корпус, 1 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
58	Коридор	2 корпус, 1 секция, 2 этаж	Техническое	45.90
59	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 1 секция, 2 этаж	Общественное	14.20
60	Лифтовой холл	2 корпус, 2 секция, 2 этаж	Техническое	28.70
61	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 2 этаж	Техническое	20.00
62	Коридор	2 корпус, 2 секция, 2 этаж	Техническое	58.70
63	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 2 этаж	Общественное	14.20
64	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	31.90
65	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
66	Коридор	2 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	88.80
67	Коридор	2 корпус, 3 секция, 2 этаж	Техническое	4.00
68	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 2 этаж	Общественное	14.20
69	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	30.00
70	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
71	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Общественное	14.40
72	Коридор	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	63.80
73	Коридор	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	13.10
74	лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	6.10
75	Санузел	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	3.10
76	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	15.30
77	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 2 этаж	Техническое	3.20
78	Лифтовой холл	2 корпус, 5 секция, 2 этаж	Техническое	31.00
79	Лестничная клетка	2 корпус, 5 секция, 2 этаж	Техническое	20.30
80	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 5 секция, 2 этаж	Общественное	14.00

81	Коридор	2 корпус, 5 секция, 2 этаж	Техническое	72.70
82	Лифтовой холл	2 корпус, 1 секция, 3 этаж	Техническое	33.00
83	Лестничная клетка	2 корпус, 1 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
84	Коридор	2 корпус, 1 секция, 3 этаж	Техническое	32.90
85	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 1 секция, 3 этаж	Общественное	14.20
86	Лифтовой холл	2 корпус, 2 секция, 3 этаж	Техническое	28.70
87	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 3 этаж	Техническое	20.00
88	Коридор	2 корпус, 2 секция, 3 этаж	Техническое	58.70
89	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 3 этаж	Общественное	14.20
90	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	31.90
91	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
92	Коридор	2 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	88.80
93	Коридор	2 корпус, 3 секция, 3 этаж	Техническое	4.00
94	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 3 этаж	Общественное	14.20
95	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	30.00
96	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
97	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Общественное	14.10
98	Коридор	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	63.90
99	Коридор	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	13.10
100	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	6.10
101	Санузел	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	3.10
102	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	15.30
103	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 3 этаж	Техническое	3.20
104	Лифтовой холл	2 корпус, 5 секция, 3 этаж	Техническое	31.00
105	Лестничная клетка	2 корпус, 5 секция, 3 этаж	Техническое	20.30
106	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 5 секция, 3 этаж	Общественное	14.00
107	Коридор	2 корпус, 5 секция, 3 этаж	Техническое	59.30
108	Лифтовой холл	2 корпус, 1 секция, 4 этаж	Техническое	33.00
109	Лестничная клетка	2 корпус, 1 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
110	Коридор	2 корпус, 1 секция, 4 этаж	Техническое	19.70
111	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 1 секция, 4 этаж	Общественное	14.20
112	Лифтовой холл	2 корпус, 2 секция, 4 этаж	Техническое	28.70
113	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 4 этаж	Техническое	20.00
114	Коридор	2 корпус, 2 секция, 4 этаж	Техническое	58.70
115	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 4 этаж	Общественное	14.20
116	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	31.90
117	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
118	Коридор	2 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	89.30
119	Коридор	2 корпус, 3 секция, 4 этаж	Техническое	4.00
120	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 4 этаж	Общественное	14.20
121	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	30.00
122	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
123	Коридор	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	63.80
124	Коридор	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	13.10
125	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	6.10

126	Санузел	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	3.10
127	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	15.30
128	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Техническое	3.20
129	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 4 этаж	Общественное	14.40
130	Лифтовой холл	2 корпус, 5 секция, 4 этаж	Техническое	31.00
131	Лестничная клетка	2 корпус, 5 секция, 4 этаж	Техническое	20.30
132	Коридор	2 корпус, 5 секция, 4 этаж	Техническое	59.30
133	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 5 секция, 4 этаж	Общественное	14.00
134	Лифтовой холл	2 корпус, 1 секция, 5 этаж	Техническое	33.00
135	Лестничная клетка	2 корпус, 1 секция, 5 этаж	Техническое	20.50
136	Коридор	2 корпус,1 секция, 5 этаж	Техническое	19.70
137	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 1 секция, 5 этаж	Общественное	14.20
138	Лифтовой холл	2 корпус, 2 секция, 5 этаж	Техническое	28.70
139	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 5 этаж	Техническое	20.00
140	Коридор	2 корпус, 2 секция, 5 этаж	Техническое	59.00
141	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 5 этаж	Общественное	14.20
142	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	31.90
143	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	20.30
144	Коридор	2 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	88.80
145	Коридор	2 корпус, 3 секция, 5 этаж	Техническое	4.00
146	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 5 этаж	Общественное	14.20
147	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	30.00
148	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	20.30
149	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Общественное	14.10
150	Коридор	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	39.10
15	Коридор	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	25.70
152	Коридор	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	13.10
153	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	6.10
154	санузел	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	3.10
155	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	15.30
156	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 5 этаж	Техническое	3.20
157	Коридор	2 корпус, 5 секция, 5 этаж	Техническое	26.60
158	Лифтовой холл	2 корпус 2 секция, 6 этаж	Техническое	28.70
159	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 6 этаж	Техническое	20.00
160	Коридор	2 корпус, 2 секция, 6 этаж	Техническое	45.20
161	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 6 этаж	Общественное	14.20
162	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	31.90
163	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	20.30
164	Коридор	2 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	89.30
165	Коридор	2 корпус, 3 секция, 6 этаж	Техническое	4.00
166	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 6 этаж	Общественное	14.20
167	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	30.00
168	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	20.30
169	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Общественное	14.40
170	Коридор	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	39.00

171	Коридор	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	25.60
172	Коридор	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	13.10
173	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	6.10
174	санузел	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	2.80
175	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	15.30
176	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 6 этаж	Техническое	3.20
177	Коридор	2 корпус, 5 секция, 6 этаж	Техническое	13.10
178	Лифтовой холл	2 корпус,2 секция, 7 этаж	Техническое	28.70
179	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 7 этаж	Техническое	20.00
180	Коридор	2 корпус, 2 секция, 7 этаж	Техническое	32.00
181	Балкон (воздушная зона)	2 корпус,2 секция, 7 этаж	Общественное	14.20
182	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	31.90
183	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	20.30
184	Коридор	2 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	88.80
185	Коридор	2 корпус, 3 секция, 7 этаж	Техническое	4.00
186	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 7 этаж	Общественное	14.20
187	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	30.00
188	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	20.30
189	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Общественное	14.40
190	Коридор	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	64.00
191	Коридор	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	13.10
192	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	6.10
193	Санузел	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	2.80
194	Комната горничной	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	15.30
195	Подсобное помещение	2 корпус, 4 секция, 7 этаж	Техническое	3.20
196	Лифтовой холл	2 корпус, 2 секция, 8 этаж	Техническое	28.70
197	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 8 этаж	Техническое	20.00
198	Коридор	2 корпус, 2 секция, 8 этаж	Техническое	18.90
199	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 8 этаж	Общественное	15.90
200	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	31.90
201	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	20.30
202	Коридор	2 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	88.80
203	Коридор	2 корпус, 3 секция, 8 этаж	Техническое	4.00
204	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 8 этаж	Общественное	17.50
205	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	30.00
206	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	20.30
207	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 8 этаж	Общественное	12.40
208	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	6.10
209	Коридор	2 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	39.00
210	Коридор	2 корпус, 4 секция, 8 этаж	Техническое	13.10
211	Лифтовой холл	2 корпус, 2 секция, 9 этаж	Техническое	29.10
212	Лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 9 этаж	Техническое	20.20
213	Коридор	2 корпус, 2 секция, 9 этаж	Техническое	18.80
214	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 2 секция, 9 этаж	Общественное	14.60
215	Лифтовой холл	2 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	31.90

216	Лестничная клетка	2 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	20.30
217	Коридор	2 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	88.70
218	Коридор	2 корпус, 3 секция, 9 этаж	Техническое	4.00
219	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 3 секция, 9 этаж	Общественное	16.40
220	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	30.00
221	Лестничная клетка	2 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	20.30
222	Балкон (воздушная зона)	2 корпус, 4 секция, 9 этаж	Общественное	9.80
223	Коридор	2 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	39.00
224	Коридор	2 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	13.10
225	Лифтовой холл	2 корпус, 4 секция, 9 этаж	Техническое	6.10
226	Лестничная клетка	2 корпус, кровля	Техническое	20.20
227	входная группа 2	северный вход в гостиничный комплекс	Общественное	19.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом.1.005 Электрощитовая Подвал секции 1 корпуса 2	ВРУ	Электроснабжение
2	пом.1.005 Электрощитовая Подвал секции 1 корпуса 2	ЩППУ	Пожарная безопасность
3	пом.2.005 Электрощитовая Подвал секции 2 корпуса 2	ВРУ	Электроснабжение
4	пом.2.005 Электрощитовая Подвал секции 2 корпуса 2	ЩППУ	Пожарная безопасность
5	пом.3.006 Электрощитовая Подвал секции 3 корпуса 2	ВРУ	Электроснабжение
6	пом.3.006 Электрощитовая Подвал секции 3 корпуса 2	ЩППУ	Пожарная безопасность
7	пом.4.005 Электрощитовая Подвал секции 4 корпуса 2	ВРУ	Электроснабжение
8	пом.4.005 Электрощитовая Подвал секции 4 корпуса 2	ЩППУ	Пожарная безопасность
9	пом.5.005 Электрощитовая Подвал секции 5 корпуса 2	ВРУ	Электроснабжение
10	пом.5.005 Электрощитовая Подвал секции 5 корпуса 2	ЩППУ	Пожарная безопасность
11	пом.3.005 Подвал секции 3 корпуса 2	ВНС	Водоснабжение
12	пом.3.005 Подвал секции 3 корпуса 2	Узел учета тепла	Отопление
13	пом.3.007 Подвал секции 3 корпуса 2	Водомерный узел	Водоснабжение
14	пом.4.006 Подвал секция 4 корпуса 2	Венткамера	Вентиляция
15	пом.4.007 Подвал секция 4 корпуса 2	Венткамера	Вентиляция

16	пом. 5.005а Подвал секции 5 корпуса 2	Венткамера	Вентиляция
17	Лифтовая шахта 11 шт.	Лифт грузоподъемностью 1000кг	Вертикальное сообщение
18	корпус 2	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
19	корпус 2	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
20	корпус 2	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 687 687 308,77 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 900 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 671 576 358,19 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 228 423 641,81 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **244**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 985,27 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 679 568 005 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 900 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **27**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **16**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	1942.90	Спа-зона	1942.90	3.00
0.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	280.90	Тренажерный зал	280.90	3.00
0.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	16.00	Бытовая зона	16.00	3.00
0.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	409.80	Детская зона	409.80	3.00
221	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	17.80	Массажный кабинет	17.80	3.00
222	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	17.50	Массажный кабинет	17.50	3.00
223	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	17.80	Массажный кабинет	17.80	3.00

224	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	17.20	Массажный кабинет	17.20	3.00
225	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	22.40	Кабинет медсестры	22.40	3.00
301	Нежилое помещение	3	6	102.80	Терраса	102.80	3.00
302	Нежилое помещение	3	6	102.80	Терраса	102.80	3.00
1	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
2	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
3	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
4	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
5	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
6	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
7	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
8	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
9	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
10	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
11	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
12	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
13	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
14	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
15	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
16	Машино-место	0	6	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	6 корпус, подвал	Техническое	184.30
2	тамбур - шлюз	6 корпус, подвал	Техническое	15.30
3	тамбур - шлюз	6 корпус, подвал	Техническое	10.20
4	Лестничная клетка	6 корпус, подвал	Техническое	16.70
5	венткамера	6 корпус, подвал	Техническое	14.30
6	венткамера	6 корпус, подвал	Техническое	47.40
7	техническое помещение купели	6 корпус, подвал	Техническое	6.80
8	помещение для чиллера	6 корпус, подвал	Техническое	43.40
9	Электрощитовая	6 корпус, подвал	Техническое	22.90
10	венткамера	6 корпус, подвал	Техническое	105.30
11	техническое помещение бассейна	6 корпус, подвал	Техническое	77.50
12	комната хранения хим.реагентов	6 корпус, подвал	Техническое	4.50
13	компенсационный бак гидромассажного бассейна	6 корпус, подвал	Техническое	37.80
14	техническое помещение бассейна	6 корпус, подвал	Техническое	61.70
15	комната хранения хим.реагентов	6 корпус, подвал	Техническое	3.10
16	компенсационный бак гидромассажного бассейна	6 корпус, подвал	Техническое	8.60
17	помещение для чиллера	6 корпус, подвал	Техническое	49.40
18	компенсационный бак гидромассажного бассейна	6 корпус, подвал	Техническое	4.80
19	коридор-галлерия	6 корпус, 1 этаж	Техническое	97.90
20	коридор-галлерия	6 корпус, 1 этаж	Техническое	119.80
21	коридор-галлерия	6 корпус, 1 этаж	Техническое	97.50
22	коридор-галлерия	6 корпус, 1 этаж	Техническое	119.40
23	коридор	6 корпус, 1 этаж	Техническое	11.80
24	Лестничная клетка	6 корпус, 1 этаж	Техническое	13.10
25	Лестница	6 корпус, 1 этаж	Техническое	9.30
26	терраса	6 корпус, 1 этаж	Техническое	75.60
27	холл - антресоль	6 корпус, 2 этаж	Общественное	84.90
28	коридор	6 корпус, 2 этаж	Техническое	97.50
29	зона безопасности МГН	6 корпус, 2 этаж	Техническое	6.40
30	Лестничная клетка	6 корпус, 2 этаж	Техническое	27.10
31	входная группа 2	северный вход в гостиничный комплекс	Общественное	19.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом. 009 Электрощитовая подвал корпуса 6	ВРУ	Электроснабжение
2	пом. 009 Электрощитовая подвал корпуса 6	ЩППУ	пожарная безопасность
3	пом. 005 Подвал корпуса 6	Венткамера	Вентиляция
4	пом. 006 Подвал корпуса 6	Венткамера	Вентиляция
5	пом. 010 Подвал корпуса 6	Венткамера	Вентиляция
6	пом. 2.05 ИТП корпуса 6	тепловой пункт	Отопление
7	пом. 2.06 ЦТП корпуса 6	тепловой пункт	Отопление
8	корпус 6	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
9	корпус 6	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
10	корпус 6	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **341 181 143,87 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**

		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 900 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 671 576 358,19 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 228 423 641,81 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **123,12 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9 849 600 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 900 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **85**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
179	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
180	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
181	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
182	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
183	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
184	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
185	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
186	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
187	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
188	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
189	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
190	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
191	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

192	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
193	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
194	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
195	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
196	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
197	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
198	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
199	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
200	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
201	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
202	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
203	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
204	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
205	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
206	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
207	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
208	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
209	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
210	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
211	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
212	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
213	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
214	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
215	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

216	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
217	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
218	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
219	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
220	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
221	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
222	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
223	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
224	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
225	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
226	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
227	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
228	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
229	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
230	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
231	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
232	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
233	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
234	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
235	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
236	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
237	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

238	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.2	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
239	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.2	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
240	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
241	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
242	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
243	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
244	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
245	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.2	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
246	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.2	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
247	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
248	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
249	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
250	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
251	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
252	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
253	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
254	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

255	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
256	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
257	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
258	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
259	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
260	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
261	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
262	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
263	Машино-место	0	8.2	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	корпус 8.2, подвал	Техническое	77.90
2	ИТП	корпус 8.2, подвал	Техническое	50.10
3	ЦТП	корпус 8.2, подвал	Техническое	254.30
4	входная группа 2	северный вход в гостиничный комплекс	общественное	19.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом. 2.05 ИТП корпуса 8.2	тепловой пункт	Отопление
2	пом. 2.06 ЦТП корпуса 8.2	тепловой пункт	Отопление
3	корпус 8.2	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
4	корпус 8.2	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
5	корпус 8.2	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **248 468 489,37 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 900 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 671 576 358,19 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 228 423 641,81 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **686,11 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **70 814 385 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 900 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки, расположенные на территории комплекса, предназначены для игры детей, преимущественно дошкольного возраста.Площадка ограждена от дорог.Игровое оборудование, в свою очередь, представляет собой набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывая при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребёнка.Детская площадка для каждой из возрастных категорий имеет свою особенность, и предназначенной для них зоны включают в себя определённые элементы.Для самого младшего возраста — ступеньки, песочницы; для среднего возраста — канатные сетки и дороги, спиральные спуски, извилистые горки; для старшего возраста — спортивные турники и лестницы.Качели и карусели.Все элементы детской площадки соответствуют возрасту, росту, весу и физическим возможностям ребёнка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **590**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **590**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.006	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
1.007	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
1.008	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.009	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.010	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00

1.011	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.012	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
1.013	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.014	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.015	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.016	Нежилое помещение	0	1	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
1.017	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
1.018	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.019	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.020	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.021	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.022	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.023	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.024	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.025	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.026	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00

1.027	Нежилое помещение	0	1	11.00	Помещение хозяйственного назначения	11.00	4.00
1.028	Нежилое помещение	0	1	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
1.029	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
2.006	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
2.007	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
2.008	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.009	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.010	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.011	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.012	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.013	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.014	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.015	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.016	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.017	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.018	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00

2.019	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.020	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.021	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.022	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.023	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.024	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.025	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.026	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.027	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.028	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
2.029	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
2.030	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
2.031	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
3.009	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.010	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.011	Нежилое помещение	0	3	9.40	Помещение хозяйственного назначения	9.40	4.00

3.012	Нежилое помещение	0	3	4.20	Помещение хозяйственного назначения	4.20	4.00
3.013	Нежилое помещение	0	3	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	4.00
3.014	Нежилое помещение	0	3	5.30	Помещение хозяйственного назначения	5.30	4.00
3.015	Нежилое помещение	0	3	6.90	Помещение хозяйственного назначения	6.90	4.00
3.016	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.017	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.018	Нежилое помещение	0	3	7.00	Помещение хозяйственного назначения	7.00	4.00
3.019	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.020	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.021	Нежилое помещение	0	3	7.40	Помещение хозяйственного назначения	7.40	4.00
3.022	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.023	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.024	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.025	Нежилое помещение	0	3	12.40	Помещение хозяйственного назначения	12.40	4.00
3.026	Нежилое помещение	0	3	11.90	Помещение хозяйственного назначения	11.90	4.00
3.027	Нежилое помещение	0	3	11.60	Помещение хозяйственного назначения	11.60	4.00

3.028	Нежилое помещение	0	3	11.90	Помещение хозяйственного назначения	11.90	4.00
3.030	Нежилое помещение	0	3	7.40	Помещение хозяйственного назначения	7.40	4.00
3.031	Нежилое помещение	0	3	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
3.032	Нежилое помещение	0	3	9.00	Помещение хозяйственного назначения	9.00	4.00
3.033	Нежилое помещение	0	3	8.70	Помещение хозяйственного назначения	8.70	4.00
3.034	Нежилое помещение	0	3	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
3.035	Нежилое помещение	0	3	8.00	Помещение хозяйственного назначения	8.00	4.00
3.036	Нежилое помещение	0	3	6.10	Помещение хозяйственного назначения	6.10	4.00
3.037	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.038	Нежилое помещение	0	3	6.40	Помещение хозяйственного назначения	6.40	4.00
3.039	Нежилое помещение	0	3	6.40	Помещение хозяйственного назначения	6.40	4.00
3.040	Нежилое помещение	0	3	6.70	Помещение хозяйственного назначения	6.70	4.00
4.008	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.009	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.010	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.011	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00

4.012	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.013	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.014	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.015	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.016	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.017	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.018	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.019	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.020	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.021	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.022	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.023	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.024	Нежилое помещение	0	4	8.60	Помещение хозяйственного назначения	8.60	4.00
4.025	Нежилое помещение	0	4	8.80	Помещение хозяйственного назначения	8.80	4.00
4.026	Нежилое помещение	0	4	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
4.027	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00

4.028	Нежилое помещение	0	4	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	4.00
4.029	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.030	Нежилое помещение	0	4	9.90	Помещение хозяйственного назначения	9.90	4.00
4.031	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.032	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.033	Нежилое помещение	0	4	9.60	Помещение хозяйственного назначения	9.60	4.00
5.006	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.007	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.008	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.009	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.010	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.011	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.012	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.013	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.014	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.015	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00

5.016	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.017	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.018	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.019	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.020	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.021	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.022	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.023	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.024	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.025	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.026	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.0	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	174.90	Кафе	174.90	4.00
1.103а	Кладовая	1	1	6.20	кладовая	6.20	3.45
118	Нежилое помещение	1	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
119	Нежилое помещение	1	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
120	Нежилое помещение	1	3	64.10	номер двухкомнатный	64.10	3.45
121	Нежилое помещение	1	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
122	Нежилое помещение	1	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
123	Нежилое помещение	1	3	41.30	номер однокомнатный	41.30	3.45

124	Нежилое помещение	1	3	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
125	Нежилое помещение	1	3	41.30	номер однокомнатный	41.30	3.45
126	Нежилое помещение	1	3	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
127	Нежилое помещение	1	3	34.40	номер однокомнатный	34.40	3.45
128	Нежилое помещение	1	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
129	Нежилое помещение	1	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
130	Нежилое помещение	1	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
131	Нежилое помещение	1	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
132	Нежилое помещение	1	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
133	Нежилое помещение	1	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
134	Нежилое помещение	1	2	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
135	Нежилое помещение	1	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
136	Нежилое помещение	1	2	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
137	Нежилое помещение	1	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
138	Нежилое помещение	1	1	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
139	Нежилое помещение	1	1	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
140	Нежилое помещение	1	1	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
141	Нежилое помещение	1	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
142	Нежилое помещение	1	1	27.40	номер однокомнатный	27.40	3.45
143	Нежилое помещение	1	1	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
144	Нежилое помещение	1	1	74.10	номер двухкомнатный	74.10	3.45
1200	Нежилое помещение	1	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
1210	Нежилое помещение	1	3	34.50	номер однокомнатный	34.50	3.45
1220	Нежилое помещение	1	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45

1270	Нежилое помещение	1	3	36.80	номер однокомнатный	36.80	3.45
1280	Нежилое помещение	1	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
1290	Нежилое помещение	1	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
1320	Нежилое помещение	1	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1370	Нежилое помещение	1	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
1400	Нежилое помещение	1	1	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1410	Нежилое помещение	1	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
1420	Нежилое помещение	1	1	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1430	Нежилое помещение	1	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
1440	Нежилое помещение	1	1	71.90	номер двухкомнатный	71.90	3.45
1.203а	Кладовая	2	1	6.20	кладовая	6.20	3.45
220	Нежилое помещение	2	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
221	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
222	Нежилое помещение	2	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
223	Нежилое помещение	2	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
224	Нежилое помещение	2	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
225	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
226	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
227	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
228	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
229	Нежилое помещение	2	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
230	Нежилое помещение	2	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
231	Нежилое помещение	2	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
232	Нежилое помещение	2	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
233	Нежилое помещение	2	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45

234	Нежилое помещение	2	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
235	Нежилое помещение	2	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
236	Нежилое помещение	2	2	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
237	Нежилое помещение	2	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
238	Нежилое помещение	2	2	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
239	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
240	Нежилое помещение	2	1	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
241	Нежилое помещение	2	1	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
242	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
243	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
244	Нежилое помещение	2	1	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
245	Нежилое помещение	2	1	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
246	Нежилое помещение	2	1	71.50	номер двухкомнатный	71.50	3.45
2220	Нежилое помещение	2	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
2230	Нежилое помещение	2	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
2240	Нежилое помещение	2	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2290	Нежилое помещение	2	3	37.00	номер однокомнатный	37.00	3.45
2300	Нежилое помещение	2	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2310	Нежилое помещение	2	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
2340	Нежилое помещение	2	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
2390	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
2420	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2430	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2440	Нежилое помещение	2	1	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45

2450	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2460	Нежилое помещение	2	1	71.70	номер двухкомнатный	71.70	3.45
319	Нежилое помещение	3	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
320	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
321	Нежилое помещение	3	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
322	Нежилое помещение	3	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
323	Нежилое помещение	3	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
324	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
325	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
326	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
327	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
328	Нежилое помещение	3	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
329	Нежилое помещение	3	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
330	Нежилое помещение	3	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
331	Нежилое помещение	3	2	39.60	номер однокомнатный	39.60	3.45
332	Нежилое помещение	3	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
333	Нежилое помещение	3	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
334	Нежилое помещение	3	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
335	Нежилое помещение	3	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
336	Нежилое помещение	3	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
337	Нежилое помещение	3	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
338	Нежилое помещение	3	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
339	Нежилое помещение	3	1	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
340	Нежилое помещение	3	1	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45

341	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
342	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
343	Нежилое помещение	3	1	68.10	номер двухкомнатный	68.10	3.45
3210	Нежилое помещение	3	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
3220	Нежилое помещение	3	3	33.40	номер однокомнатный	33.40	3.45
3230	Нежилое помещение	3	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3280	Нежилое помещение	3	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45
3290	Нежилое помещение	3	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3300	Нежилое помещение	3	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
3330	Нежилое помещение	3	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
3380	Нежилое помещение	3	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
3410	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер двухкомнатный	26.30	3.45
3420	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3430	Нежилое помещение	3	1	68.40	номер однокомнатный	68.40	3.45
418	Нежилое помещение	4	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
419	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
420	Нежилое помещение	4	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
421	Нежилое помещение	4	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
422	Нежилое помещение	4	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
423	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
424	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
425	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
426	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
427	Нежилое помещение	4	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45

428	Нежилое помещение	4	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
429	Нежилое помещение	4	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
430	Нежилое помещение	4	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
431	Нежилое помещение	4	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
432	Нежилое помещение	4	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
433	Нежилое помещение	4	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
434	Нежилое помещение	4	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
435	Нежилое помещение	4	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
436	Нежилое помещение	4	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
437	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
438	Нежилое помещение	4	1	40.40	номер однокомнатный	40.40	3.45
439	Нежилое помещение	4	1	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
440	Нежилое помещение	4	1	68.70	номер двухкомнатный	68.70	3.45
4200	Нежилое помещение	4	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
4210	Нежилое помещение	4	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
4220	Нежилое помещение	4	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4270	Нежилое помещение	4	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45
4280	Нежилое помещение	4	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4290	Нежилое помещение	4	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
4320	Нежилое помещение	4	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4370	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
4400	Нежилое помещение	4	1	68.50	номер двухкомнатный	68.50	3.45
515	Нежилое помещение	5	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
516	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45

517	Нежилое помещение	5	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
518	Нежилое помещение	5	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
519	Нежилое помещение	5	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
520	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
521	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
522	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
523	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
524	Нежилое помещение	5	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
525	Нежилое помещение	5	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
526	Нежилое помещение	5	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
527	Нежилое помещение	5	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
528	Нежилое помещение	5	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
529	Нежилое помещение	5	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
530	Нежилое помещение	5	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
531	Нежилое помещение	5	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
532	Нежилое помещение	5	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
533	Нежилое помещение	5	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
534	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
535	Нежилое помещение	5	1	40.60	номер однокомнатный	40.60	3.45
536	Нежилое помещение	5	1	54.90	номер однокомнатный	54.90	3.45
5170	Нежилое помещение	5	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
5180	Нежилое помещение	5	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
5190	Нежилое помещение	5	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5240	Нежилое помещение	5	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45

5250	Нежилое помещение	5	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5260	Нежилое помещение	5	3	64.20	номер двухкомнатный	64.20	3.45
5290	Нежилое помещение	5	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5340	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
613	Нежилое помещение	6	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
6110	Нежилое помещение	6	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
614	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
615	Нежилое помещение	6	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
616	Нежилое помещение	6	3	34.80	номер однокомнатный	34.80	3.45
617	Нежилое помещение	6	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
618	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
619	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
620	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
621	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
622	Нежилое помещение	6	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
623	Нежилое помещение	6	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
624	Нежилое помещение	6	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
625	Нежилое помещение	6	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
626	Нежилое помещение	6	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
627	Нежилое помещение	6	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
628	Нежилое помещение	6	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
629	Нежилое помещение	6	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
630	Нежилое помещение	6	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
631	Нежилое помещение	6	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45

6150	Нежилое помещение	6	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
6160	Нежилое помещение	6	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
6170	Нежилое помещение	6	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6220	Нежилое помещение	6	3	36.60	номер однокомнатный	36.60	3.45
6230	Нежилое помещение	6	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6240	Нежилое помещение	6	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
6270	Нежилое помещение	6	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6310	Нежилое помещение	6	2	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
711	Нежилое помещение	7	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
712	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
713	Нежилое помещение	7	3	64.40	номер двухкомнатный	64.40	3.45
714	Нежилое помещение	7	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
715	Нежилое помещение	7	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
716	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
717	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
718	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
719	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
720	Нежилое помещение	7	3	38.00	номер однокомнатный	38.00	3.45
721	Нежилое помещение	7	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
722	Нежилое помещение	7	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
723	Нежилое помещение	7	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
724	Нежилое помещение	7	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
725	Нежилое помещение	7	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
726	Нежилое помещение	7	2	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45

727	Нежилое помещение	7	2	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
7130	Нежилое помещение	7	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
7140	Нежилое помещение	7	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
7150	Нежилое помещение	7	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7200	Нежилое помещение	7	3	31.20	номер однокомнатный	31.20	3.45
7210	Нежилое помещение	7	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7220	Нежилое помещение	7	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
7250	Нежилое помещение	7	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7270	Нежилое помещение	7	2	68.10	номер двухкомнатный	68.10	3.45
808	Нежилое помещение	8	3	38.60	номер однокомнатный	38.60	3.45
809	Нежилое помещение	8	3	38.90	номер однокомнатный	38.90	3.45
810	Нежилое помещение	8	3	63.90	номер двухкомнатный	63.90	3.45
811	Нежилое помещение	8	3	37.00	номер однокомнатный	37.00	3.45
812	Нежилое помещение	8	3	24.60	номер однокомнатный	24.60	3.45
813	Нежилое помещение	8	3	40.70	номер однокомнатный	40.70	3.45
814	Нежилое помещение	8	3	39.10	номер однокомнатный	39.10	3.45
815	Нежилое помещение	8	3	38.70	номер однокомнатный	38.70	3.45
816	Нежилое помещение	8	3	39.60	номер однокомнатный	39.60	3.45
817	Нежилое помещение	8	3	32.70	номер однокомнатный	32.70	3.45
818	Нежилое помещение	8	3	24.70	номер однокомнатный	24.70	3.45
819	Нежилое помещение	8	3	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
820	Нежилое помещение	8	2	38.40	номер однокомнатный	38.40	3.45
821	Нежилое помещение	8	2	40.60	номер однокомнатный	40.60	3.45
822	Нежилое помещение	8	2	65.10	номер двухкомнатный	65.10	3.45

8100	Нежилое помещение	8	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
8110	Нежилое помещение	8	3	32.30	номер однокомнатный	32.30	3.45
8120	Нежилое помещение	8	3	24.10	номер однокомнатный	24.10	3.45
8170	Нежилое помещение	8	3	39.00	номер однокомнатный	39.00	3.45
8180	Нежилое помещение	8	3	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
8190	Нежилое помещение	8	3	60.80	номер двухкомнатный	60.80	3.45
8220	Нежилое помещение	8	2	64.70	номер двухкомнатный	64.70	3.45
907	Нежилое помещение	9	3	74.80	номер трехкомнатный	74.80	3.45
908	Нежилое помещение	9	3	63.50	номер двухкомнатный	63.50	3.45
909	Нежилое помещение	9	3	37.40	номер однокомнатный	37.40	3.45
910	Нежилое помещение	9	3	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
911	Нежилое помещение	9	3	39.60	номер однокомнатный	39.60	3.45
912	Нежилое помещение	9	3	38.00	номер однокомнатный	38.00	3.45
913	Нежилое помещение	9	3	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
914	Нежилое помещение	9	3	38.90	номер однокомнатный	38.90	3.45
915	Нежилое помещение	9	3	71.80	номер двухкомнатный	71.80	3.45
916	Нежилое помещение	9	3	26.90	номер однокомнатный	26.90	3.45
917	Нежилое помещение	9	3	25.70	номер однокомнатный	25.70	3.45
918	Нежилое помещение	9	2	37.60	номер однокомнатный	37.60	3.45
9080	Нежилое помещение	9	3	25.30	номер однокомнатный	25.30	3.45
9090	Нежилое помещение	9	3	31.80	номер однокомнатный	31.80	3.45
9100	Нежилое помещение	9	3	26.70	номер однокомнатный	26.70	3.45
9160	Нежилое помещение	9	3	25.70	номер однокомнатный	25.70	3.45
9170	Нежилое помещение	9	3	64.70	номер двухкомнатный	64.70	3.45

9180	Нежилое помещение	9	2	38.00	номер однокомнатный	38.00	3.45
101	Нежилое помещение	1	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
102	Нежилое помещение	1	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
103	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
104	Нежилое помещение	1	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
105	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
106	Нежилое помещение	1	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
107	Нежилое помещение	1	5	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
108	Нежилое помещение	1	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
109	Нежилое помещение	1	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
110	Нежилое помещение	1	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
111	Нежилое помещение	1	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
112	Нежилое помещение	1	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
113	Нежилое помещение	1	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
114	Нежилое помещение	1	4	54.60	номер двухкомнатный	54.60	3.45
115	Нежилое помещение	1	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
116	Нежилое помещение	1	4	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
117	Нежилое помещение	1	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
1030	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1050	Нежилое помещение	1	5	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1070	Нежилое помещение	1	5	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1080	Нежилое помещение	1	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
1110	Нежилое помещение	1	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
1120	Нежилое помещение	1	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45

1130	Нежилое помещение	1	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
1150	Нежилое помещение	1	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
1160	Нежилое помещение	1	4	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
201	Нежилое помещение	2	5	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
202	Нежилое помещение	2	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
203	Нежилое помещение	2	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
204	Нежилое помещение	2	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
205	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
206	Нежилое помещение	2	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
207	Нежилое помещение	2	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
208	Нежилое помещение	2	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
209	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
210	Нежилое помещение	2	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
211	Нежилое помещение	2	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
212	Нежилое помещение	2	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
213	Нежилое помещение	2	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
214	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
215	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
216	Нежилое помещение	2	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
217	Нежилое помещение	2	4	26.30	номер двухкомнатный	26.30	3.45
218	Нежилое помещение	2	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
219	Нежилое помещение	2	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
2050	Нежилое помещение	2	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2070	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45

2090	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2100	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2130	Нежилое помещение	2	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
2140	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2150	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2170	Нежилое помещение	2	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2180	Нежилое помещение	2	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
301	Нежилое помещение	3	5	54.20	номер двухкомнатный	54.20	3.45
302	Нежилое помещение	3	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
303	Нежилое помещение	3	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
304	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
305	Нежилое помещение	3	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
306	Нежилое помещение	3	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
307	Нежилое помещение	3	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
308	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
309	Нежилое помещение	3	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
310	Нежилое помещение	3	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
311	Нежилое помещение	3	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
312	Нежилое помещение	3	4	75.30	номер двухкомнатный	75.30	3.45
313	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
314	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
315	Нежилое помещение	3	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
316	Нежилое помещение	3	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
317	Нежилое помещение	3	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45

318	Нежилое помещение	3	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
3010	Нежилое помещение	3	5	55.30	номер двухкомнатный	55.30	3.45
3040	Нежилое помещение	3	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3060	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3080	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3090	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3120	Нежилое помещение	3	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
3130	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3140	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3160	Нежилое помещение	3	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3170	Нежилое помещение	3	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
401	Нежилое помещение	4	5	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
402	Нежилое помещение	4	5	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
403	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
404	Нежилое помещение	4	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
405	Нежилое помещение	4	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
406	Нежилое помещение	4	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
407	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
408	Нежилое помещение	4	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
409	Нежилое помещение	4	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
410	Нежилое помещение	4	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
411	Нежилое помещение	4	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
412	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
413	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45

414	Нежилое помещение	4	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
415	Нежилое помещение	4	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
416	Нежилое помещение	4	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
417	Нежилое помещение	4	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
4030	Нежилое помещение	4	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
4050	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4070	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4080	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4110	Нежилое помещение	4	4	30.70	номер однокомнатный	30.70	3.45
4120	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4130	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4150	Нежилое помещение	4	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
4160	Нежилое помещение	4	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
501	Нежилое помещение	5	5	66.70	номер двухкомнатный	66.70	3.45
502	Нежилое помещение	5	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
503	Нежилое помещение	5	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
504	Нежилое помещение	5	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
505	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
506	Нежилое помещение	5	4	40.40	номер однокомнатный	40.40	3.45
507	Нежилое помещение	5	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
508	Нежилое помещение	5	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
509	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
510	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
511	Нежилое помещение	5	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45

512	Нежилое помещение	5	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
513	Нежилое помещение	5	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
514	Нежилое помещение	5	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
5010	Нежилое помещение	5	5	68.00	номер двухкомнатный	68.00	3.45
5030	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5040	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5050	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5080	Нежилое помещение	5	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
5090	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5100	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5120	Нежилое помещение	5	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
5130	Нежилое помещение	5	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
601	Нежилое помещение	6	5	68.80	номер двухкомнатный	68.80	3.45
602	Нежилое помещение	6	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
603	Нежилое помещение	6	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
604	Нежилое помещение	6	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
605	Нежилое помещение	6	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
606	Нежилое помещение	6	4	75.30	номер двухкомнатный	75.30	3.45
607	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
608	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
609	Нежилое помещение	6	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
610	Нежилое помещение	6	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
611	Нежилое помещение	6	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
612	Нежилое помещение	6	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45

6010	Нежилое помещение	6	5	68.30	номер двухкомнатный	68.30	3.45
6020	Нежилое помещение	6	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6030	Нежилое помещение	6	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6060	Нежилое помещение	6	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
6070	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6080	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6100	Нежилое помещение	6	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
701	Нежилое помещение	7	5	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
702	Нежилое помещение	7	4	40.60	номер однокомнатный	40.60	3.45
703	Нежилое помещение	7	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
704	Нежилое помещение	7	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
705	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
706	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
707	Нежилое помещение	7	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
708	Нежилое помещение	7	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
709	Нежилое помещение	7	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
710	Нежилое помещение	7	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
7010	Нежилое помещение	7	5	68.60	номер двухкомнатный	68.60	3.45
7040	Нежилое помещение	7	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
7050	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7060	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7080	Нежилое помещение	7	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
7090	Нежилое помещение	7	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
801	Нежилое помещение	8	4	59.90	номер двухкомнатный	59.90	3.45

802	Нежилое помещение	8	4	25.20	номер однокомнатный	25.20	3.45
803	Нежилое помещение	8	4	25.90	номер однокомнатный	25.90	3.45
804	Нежилое помещение	8	4	53.60	номер двухкомнатный	53.60	3.45
805	Нежилое помещение	8	4	24.40	номер однокомнатный	24.40	3.45
806	Нежилое помещение	8	4	25.70	номер однокомнатный	25.70	3.45
807	Нежилое помещение	8	4	48.90	номер двухкомнатный	48.90	3.45
8010	Нежилое помещение	8	4	76.40	номер двухкомнатный	76.40	3.45
8020	Нежилое помещение	8	4	26.70	номер однокомнатный	26.70	3.45
8030	Нежилое помещение	8	4	24.00	номер однокомнатный	24.00	3.45
8050	Нежилое помещение	8	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
8060	Нежилое помещение	8	4	24.90	номер однокомнатный	24.90	3.45
901	Нежилое помещение	9	4	25.80	номер однокомнатный	25.80	3.45
902	Нежилое помещение	9	4	26.90	номер однокомнатный	26.90	3.45
903	Нежилое помещение	9	4	49.00	номер двухкомнатный	49.00	3.45
904	Нежилое помещение	9	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
905	Нежилое помещение	9	4	25.80	номер однокомнатный	25.80	3.45
906	Нежилое помещение	9	4	53.30	номер двухкомнатный	53.30	3.45
9010	Нежилое помещение	9	4	25.70	номер однокомнатный	25.70	3.45
9020	Нежилое помещение	9	4	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
9040	Нежилое помещение	9	4	25.20	номер однокомнатный	25.20	3.45
9050	Нежилое помещение	9	4	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	3 корпус 1 секция , подвал	техническое	174.90
2	Тамбур-шлюз	3 корпус 1 секция , подвал	техническое	16.40
3	Тамбур-шлюз	3 корпус 1 секция , подвал	техническое	15.10
4	Лестничная клетка	3 корпус 1 секция , подвал	техническое	20.20
5	Электрощитовая	3 корпус 1 секция , подвал	техническое	15.90
6	Коридор	3 корпус 2 секция , подвал	техническое	156.50
7	Тамбур-шлюз	3 корпус 2 секция , подвал	техническое	16.40
8	Тамбур-шлюз	3 корпус 2 секция , подвал	техническое	15.10
9	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , подвал	техническое	20.20
10	Электрощитовая	3 корпус 2 секция , подвал	техническое	15.90
11	Тамбур-шлюз	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	16.30
12	Тамбур-шлюз(зона безопасности МГН)	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	15.10
13	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	20.50
14	ВНС, узел учета тепла	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	91.20
15	Электрощитовая	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	13.60
16	Водомерный узел	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	19.60
17	Комната уборочного инвентаря	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	6.30
18	Венткамера	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	30.90
19	Коридор	3 корпус 3 секция , подвал	техническое	237.50
20	Коридор	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	212.80
21	Тамбур-шлюз	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	16.30
22	Тамбур-шлюз	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	15.10
23	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	20.30
24	Электрощитовая	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	11.60
25	Венткамера	3 корпус 4 секция ,подвал	техническое	36.90
26	Венткамера	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	36.90
27	Комната уборочного инвентаря	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	4.10
28	Тамбур-шлюз	3 корпус 4 секция , подвал	техническое	4.90
29	Коридор	3 корпус 5 секция , подвал	техническое	132.70
30	Тамбур-шлюз	3 корпус 5 секция , подвал	техническое	14.20
31	Тамбур-шлюз	3 корпус 5 секция , подвал	техническое	15.10
32	Лестничная клетка	3 корпус 5 секция , подвал	техническое	20.20
33	Электрощитовая	3 корпус 5 секция , подвал	техническое	15.90
34	Вестибюль	3 корпус 1 секция , 1 этаж	общественное	33.00
35	Лестничная клетка	3 корпус 1 секция , 1 этаж	техническое	19.70
36	Коридор	3 корпус 1 секция , 1 этаж	техническое	45.90
37	Вестибюль	3 корпус 2 секция , 1 этаж	общественное	28.70
38	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 1 этаж	техническое	19.70
39	Коридор	3 корпус 2 секция , 1 этаж	техническое	58.70
40	Вестибюль	3 корпус 3 секция , 1 этаж	общественное	31.90
41	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 1 этаж	техническое	19.70
42	Коридор	3 корпус 3 секция , 1 этаж	техническое	89.30
43	Коридор	3 корпус 3 секция , 1 этаж	техническое	4.00

44	Вестибюль	3 корпус 4 секция , 1 этаж	общественное	30.00
45	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 1 этаж	техническое	19.70
46	Коридор	3 корпус 4 секция , 1 этаж	техническое	64.00
47	Коридор	3 корпус 4 секция , 1 этаж	техническое	13.10
48	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 1 этаж	общественное	6.10
49	Санузел	3 корпус 4 секция , 1 этаж	техническое	3.10
50	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 1 этаж	техническое	15.30
51	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 1 этаж	техническое	2.90
52	Вестибюль	3 корпус 5 секция , 1 этаж	общественное	31.00
53	Лестничная клетка	3 корпус 5 секция , 1 этаж	техническое	19.70
54	Коридор	3 корпус 5 секция , 1 этаж	техническое	58.70
55	Коридор	3 корпус 5 секция , 1 этаж	техническое	13.90
56	Терраса	3 корпус 5 секция , 1 этаж	общественное	12.40
57	Лифтовой холл	3 корпус 1 секция , 2 этаж	общественное	33.00
58	Лестничная клетка	3 корпус 1 секция , 2 этаж	техническое	20.30
59	Коридор	3 корпус 1 секция , 2 этаж	техническое	45.90
60	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 1 секция , 2 этаж	общественное	14.20
61	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 2 этаж	общественное	28.70
62	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 2 этаж	техническое	20.00
63	Коридор	3 корпус 2 секция , 2 этаж	техническое	58.70
64	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 2 этаж	общественное	14.20
65	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 2 этаж	общественное	31.90
66	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 2 этаж	техническое	20.30
67	Коридор	3 корпус 3 секция , 2 этаж	техническое	88.80
68	Коридор	3 корпус 3 секция , 2 этаж	техническое	4.00
69	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 2 этаж	общественное	14.20
70	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 2 этаж	общественное	30.00
71	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 2 этаж	техническое	20.30
72	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 2 этаж	общественное	14.40
73	Коридор	3 корпус 4 секция , 2 этаж	техническое	63.80
74	Коридор	3 корпус 4 секция , 2 этаж	техническое	13.10
75	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 2 этаж	общественное	6.10
76	Санузел	3 корпус 4 секция , 2 этаж	техническое	3.10
77	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 2 этаж	техническое	15.30
78	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 2 этаж	техническое	3.20
79	Лифтовой холл	3 корпус 5 секция , 2 этаж	общественное	31.00
80	Лестничная клетка	3 корпус 5 секция , 2 этаж	техническое	20.30
81	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 5 секция , 2 этаж	общественное	14.00
82	Коридор	3 корпус 5 секция , 2 этаж	техническое	72.70
83	Лифтовой холл	3 корпус 1 секция , 3 этаж	общественное	33.00
84	Лестничная клетка	3 корпус 1 секция , 3 этаж	техническое	20.30
85	Коридор	3 корпус 1 секция , 3 этаж	техническое	32.90
86	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 1 секция , 3 этаж	общественное	14.20
87	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 3 этаж	общественное	28.70
88	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 3 этаж	техническое	20.00

89	Коридор	3 корпус 2 секция , 3 этаж	техническое	58.70
90	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 3 этаж	общественное	14.20
91	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 3 этаж	общественное	31.90
92	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 3 этаж	техническое	20.30
93	Коридор	3 корпус 3 секция , 3 этаж	техническое	88.80
94	Коридор	3 корпус 3 секция , 3 этаж	техническое	4.00
95	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 3 этаж	общественное	14.20
96	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 3 этаж	общественное	30.00
97	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 3 этаж	техническое	20.30
98	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 3 этаж	общественное	14.10
99	Коридор	3 корпус 4 секция , 3 этаж	техническое	63.90
100	Коридор	3 корпус 4 секция , 3 этаж	техническое	13.10
101	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция, 3 этаж	общественное	6.10
102	Санузел	3 корпус 4 секция , 3 этаж	техническое	3.10
103	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 3 этаж	техническое	15.30
104	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 3 этаж	техническое	3.20
105	Лифтовой холл	3 корпус 5 секция , 3 этаж	общественное	31.00
106	Лестничная клетка	3 корпус 5 секция , 3 этаж	техническое	20.30
107	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 5 секция , 3 этаж	общественное	14.00
108	Коридор	3 корпус 5 секция , 3 этаж	техническое	59.30
109	Лифтовой холл	3 корпус 1 секция , 4 этаж	общественное	33.00
110	Лестничная клетка	3 корпус 1 секция , 4 этаж	техническое	20.30
111	Коридор	3 корпус 1 секция , 4 этаж	техническое	19.70
112	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 1 секция , 4 этаж	общественное	14.20
113	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 4 этаж	общественное	28.70
114	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 4 этаж	техническое	20.00
115	Коридор	3 корпус 2 секция , 4 этаж	техническое	58.70
116	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 4 этаж	общественное	14.20
117	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 4 этаж	общественное	31.90
118	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 4 этаж	техническое	20.30
119	Коридор	3 корпус 3 секция , 4 этаж	техническое	89.30
120	Коридор	3 корпус 3 секция , 4 этаж	техническое	4.00
121	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 4 этаж	общественное	14.20
122	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 4 этаж	общественное	30.00
123	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 4 этаж	техническое	20.30
124	Коридор	3 корпус 4 секция , 4 этаж	техническое	63.80
125	Коридор	3 корпус 4 секция , 4 этаж	техническое	13.10
126	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 4 этаж	общественное	6.10
127	Санузел	3 корпус 4 секция , 4 этаж	техническое	3.10
128	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 4 этаж	техническое	15.30
129	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 4 этаж	техническое	3.20
130	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 4 этаж	общественное	14.40
131	Лифтовой холл	3 корпус 5 секция , 4 этаж	общественное	31.00
132	Лестничная клетка	3 корпус 5 секция , 4 этаж	техническое	20.30
133	Коридор	3 корпус 5 секция , 4 этаж	техническое	59.30

134	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 5 секция , 4 этаж	общественное	14.00
135	Лифтовой холл	3 корпус 1 секция , 5 этаж	общественное	33.00
136	Лестничная клетка	3 корпус 1 секция , 5 этаж	техническое	20.50
137	Коридор	3 корпус 1 секция , 5 этаж	техническое	19.70
138	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 1 секция , 5 этаж	общественное	14.20
139	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 5 этаж	общественное	28.70
140	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 5 этаж	техническое	20.00
141	Коридор	3 корпус 2 секция , 5 этаж	техническое	59.00
142	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 5 этаж	общественное	14.20
143	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 5 этаж	общественное	31.90
144	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 5 этаж	техническое	20.30
145	Коридор	3 корпус 3 секция , 5 этаж	техническое	88.80
146	Коридор	3 корпус 3 секция , 5 этаж	техническое	4.00
147	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 5 этаж	общественное	14.20
148	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 5 этаж	общественное	30.00
149	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	20.30
150	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 5 этаж	общественное	14.10
151	Коридор	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	39.10
152	Коридор	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	25.70
153	Коридор	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	13.10
154	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 5 этаж	общественное	6.10
155	Санузел	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	3.10
156	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	15.30
157	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 5 этаж	техническое	3.20
158	Коридор	3 корпус 5 секция , 5 этаж	техническое	26.60
159	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 6 этаж	общественное	28.70
160	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 6 этаж	техническое	20.00
161	Коридор	3 корпус 2 секция , 6 этаж	техническое	45.20
162	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 6 этаж	общественное	14.20
163	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 6 этаж	общественное	31.90
164	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 6 этаж	техническое	20.30
165	Коридор	3 корпус 3 секция , 6 этаж	техническое	89.30
166	Коридор	3 корпус 3 секция , 6 этаж	техническое	4.00
167	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 6 этаж	общественное	14.20
168	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 6 этаж	общественное	30.00
169	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	20.30
170	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 6 этаж	общественное	14.40
171	Коридор	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	39.00
172	Коридор	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	25.60
173	Коридор	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	13.10
174	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 6 этаж	общественное	6.10
175	Санузел	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	2.80
176	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	15.30
177	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 6 этаж	техническое	3.20
178	Коридор	3 корпус 5 секция , 6 этаж	техническое	13.10

179	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 7 этаж	общественное	28.70
180	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 7 этаж	техническое	20.00
181	Коридор	3 корпус 2 секция , 7 этаж	техническое	32.00
182	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 7 этаж	общественное	14.20
183	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 7 этаж	общественное	31.90
184	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 7 этаж	техническое	20.30
185	Коридор	3 корпус 3 секция , 7 этаж	техническое	88.80
186	Коридор	3 корпус 3 секция , 7 этаж	техническое	4.00
187	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 7 этаж	общественное	14.20
188	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 7 этаж	общественное	30.00
189	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 7 этаж	техническое	20.30
190	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 7 этаж	общественное	14.40
191	Коридор	3 корпус 4 секция , 7 этаж	техническое	64.00
192	Коридор	3 корпус 4 секция , 7 этаж	техническое	13.10
193	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 7 этаж	общественное	6.10
194	Санузел	3 корпус 4 секция , 7 этаж	техническое	2.80
195	Комната горничной	3 корпус 4 секция , 7 этаж	техническое	15.30
196	Подсобное помещение	3 корпус 4 секция , 7 этаж	техническое	3.20
197	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 8 этаж	общественное	28.70
198	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 8 этаж	техническое	20.00
199	Коридор	3 корпус 2 секция , 8 этаж	техническое	18.90
200	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 8 этаж	общественное	15.90
201	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 8 этаж	общественное	31.90
202	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 8 этаж	техническое	20.30
203	Коридор	3 корпус 3 секция , 8 этаж	техническое	88.80
204	Коридор	3 корпус 3 секция , 8 этаж	техническое	4.00
205	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 8 этаж	общественное	17.50
206	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 8 этаж	общественное	30.00
207	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 8 этаж	техническое	20.30
208	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 8 этаж	общественное	12.40
209	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 8 этаж	общественное	6.10
210	Коридор	3 корпус 4 секция , 8 этаж	техническое	39.00
211	Коридор	3 корпус 4 секция , 8 этаж	техническое	13.10
212	Лифтовой холл	3 корпус 2 секция , 9 этаж	общественное	29.10
213	Лестничная клетка	3 корпус 2 секция , 9 этаж	техническое	20.20
214	Коридор	3 корпус 2 секция , 9 этаж	техническое	18.80
215	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 2 секция , 9 этаж	общественное	14.60
216	Лифтовой холл	3 корпус 3 секция , 9 этаж	общественное	31.90
217	Лестничная клетка	3 корпус 3 секция , 9 этаж	техническое	20.30
218	Коридор	3 корпус 3 секция , 9 этаж	техническое	88.70
219	Коридор	3 корпус 3 секция , 9 этаж	техническое	4.00
220	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 3 секция , 9 этаж	общественное	16.40
221	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 9 этаж	общественное	30.00
222	Лестничная клетка	3 корпус 4 секция , 9 этаж	техническое	20.30
223	Балкон (Воздушная зона)	3 корпус 4 секция , 9 этаж	общественное	9.80

224	Коридор	3 корпус 4 секция , 9 этаж	техническое	39.00
225	Коридор	3 корпус 4 секция , 9 этаж	техническое	13.10
226	Лифтовой холл	3 корпус 4 секция , 9 этаж	общественное	6.10
227	Лестничная клетка	3 корпус , кровля	техническое	20.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом.1.005 Электрощитовая подвал секции 1 корпуса 3	ВРУ	Электроснабжение
2	пом.1.005 Электрощитовая подвал секции 1 корпуса 3	ЩППУ	Пожарная безопасность
3	пом.2.005 Электрощитовая подвал секции 2 корпуса 3	ВРУ	Электроснабжение
4	пом.2.005 Электрощитовая подвал секции 2 корпуса 3	ЩППУ	Пожарная безопасность
5	пом.3.006 Электрощитовая подвал секции 3 корпуса 3	ВРУ	Электроснабжение
6	пом.3.006 Электрощитовая подвал секции 3 корпуса 3	ЩППУ	Пожарная безопасность
9	пом.4.005 Электрощитовая подвал секции 4 корпуса 3	ВРУ	Электроснабжение
10	пом.4.005 Электрощитовая подвал секции 4 корпуса 3	ЩППУ	Пожарная безопасность
11	пом.5.005 Электрощитовая подвал секции 5 корпуса 3	ВРУ	Электроснабжение
12	пом.5.005 Электрощитовая подвал секции 5 корпуса 3	ЩППУ	Пожарная безопасность
13	пом.3.005 Подвал секции 3 корпуса 3	ВНС, Узел учета тепла	Водоснабжение, Отопление
14	пом.3.007 Подвал секции 3 корпуса 3	Водомерный узел	Водоснабжение
15	пом. 3.032 подвал секции 3 корпуса 3	Венткамера	Вентиляция
16	пом.4.006 Подвал секция 4 корпуса 3	Венткамера	Вентиляция
17	пом.4.007 Подвал секция 4 корпуса 3	Венткамера	Вентиляция
18	Лифтовая шахта 11 шт.	Лифт грузоподъемостью 1000кг	Вертикальное сообщение
19	корпус 3	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
20	корпус 3	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
21	корпус 3	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2031**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 686 262 604,10 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 930 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **834 993 540,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 095 006 459,15 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **91**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 093 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 425 359 931 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 930 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **161**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **160**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
270	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
271	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
272	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
273	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
274	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
275	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
276	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
277	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
278	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
279	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
280	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
281	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
282	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

283	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
284	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
285	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
286	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
287	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
288	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
289	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
290	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
291	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
292	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
293	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
294	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
295	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
296	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
297	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
298	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
299	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
300	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
301	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
302	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
303	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
304	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
305	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
306	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

307	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
308	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
309	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
310	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
311	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.3	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
312	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.3	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
313	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
314	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
315	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
316	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
317	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
318	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.3	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
319	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	0	8.3	21.60	Зона хранения автомобилей	21.60	
320	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
321	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
322	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
323	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

324	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
325	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
326	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
327	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
328	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
329	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
330	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
331	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
332	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
333	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
334	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
335	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
336	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
337	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
338	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
339	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
340	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
341	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
342	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
343	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
344	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
345	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
346	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
347	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

348	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
349	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
350	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
351	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
352	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
353	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
354	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
355	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
356	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
357	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
358	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
359	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
360	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
361	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
362	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
363	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
364	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
365	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
366	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
367	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
368	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
369	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
370	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
371	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

372	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
373	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
374	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
375	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
376	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
377	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
378	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
379	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
380	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
381	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
382	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
383	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
384	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
385	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
386	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
387	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
388	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
389	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
390	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
391	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
392	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
393	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
394	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
395	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

396	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
397	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
398	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
399	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
400	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
401	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
402	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
403	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
404	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
405	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
406	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
407	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
408	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
409	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
410	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
411	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
412	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
413	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
414	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
415	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
416	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
417	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
418	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
419	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

420	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
421	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
422	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
423	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
424	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
425	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
426	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
427	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
428	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
429	Машино-место	0	8.3	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.3	27.40	Бар	27.40	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	корпус 8.3 , подвал	техническое	13.50
2	Коридор	корпус 8.3 , подвал	техническое	80.80
3	Венткамера	корпус 8.3 , подвал	техническое	54.80
4	Компенсационный бак	корпус 8.3 , подвал	техническое	50.20
5	Техническое помещение бассейна	корпус 8.3 , подвал	техническое	41.70
6	Техническое помещение фонтана	корпус 8.3 , подвал	техническое	23.40
7	Венткамера	корпус 8.3 , подвал	техническое	77.10
8	Камера хранения мусора	корпус 8.3 , подвал	техническое	33.00
9	Техническое помещение фонтана	корпус 8.3 , подвал	техническое	33.10
10	Лестничная клетка	корпус 8.3 , 1 этаж	техническое	13.50
11	Санузел универсальный	корпус 8.3 , 1 этаж	общественное	4.90
12	Санузел	корпус 8.3 , 1 этаж	общественное	2.80
13	Санузел	корпус 8.3 , 1 этаж	общественное	2.80
14	Умывальная	корпус 8.3 , 1 этаж	общественное	6.90

15	Душевая	корпус 8.3 , 1 этаж	общественное	3.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом.3.05 корпус 8.3, план подвала	Венткамера	Вентиляция
2	пом.3.06 корпус 8.3, план подвала	Компенсационный бак	компенсация температуру в отопительной системе
3	пом.3.10 корпус 8.3, план подвала	Венткамера	Вентиляция
4	корпус 8.3	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
5	корпус 8.3	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
6	корпус 8.3	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **427 815 058,60 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 930 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **834 993 540,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 095 006 459,15 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **46,17 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 617 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 930 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки, расположенные на территории комплекса, предназначены для игры детей, преимущественно дошкольного возраста.Площадка ограждена от дорог.Игровое оборудование, в свою очередь, представляет собой набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывая при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребёнка.Детская площадка для каждой из возрастных категорий имеет свою особенность, и предназначенной для них зоны включают в себя определённые элементы.Для самого младшего возраста — ступеньки, песочницы; для среднего возраста — канатные сетки и дороги, спиральные спуски, извилистые горки; для старшего возраста — спортивные турники и лестницы.Качели и карусели.Все элементы детской площадки соответствуют возрасту, росту, весу и физическим возможностям ребёнка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-03/2157-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **581**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **581**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.006	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
1.007	Нежилое помещение	0	1	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
1.008	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.009	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.010	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00

1.011	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.012	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
1.013	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.014	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.015	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.016	Нежилое помещение	0	1	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
1.017	Нежилое помещение	0	1	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
1.018	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.019	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.020	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.021	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.022	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.023	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.024	Нежилое помещение	0	1	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
1.025	Нежилое помещение	0	1	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
1.026	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00

1.027	Нежилое помещение	0	1	11.00	Помещение хозяйственного назначения	11.00	4.00
1.028	Нежилое помещение	0	1	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
1.029	Нежилое помещение	0	1	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
2.006	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
2.007	Нежилое помещение	0	2	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
2.008	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.009	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.010	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.011	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.012	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.013	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.014	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.015	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.016	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.017	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.018	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00

2.019	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.020	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.021	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.022	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.023	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.024	Нежилое помещение	0	2	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
2.025	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.026	Нежилое помещение	0	2	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
2.027	Нежилое помещение	0	2	8.20	Помещение хозяйственного назначения	8.20	4.00
2.028	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
2.029	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
2.030	Нежилое помещение	0	2	11.10	Помещение хозяйственного назначения	11.10	4.00
2.031	Нежилое помещение	0	2	10.80	Помещение хозяйственного назначения	10.80	4.00
3.009	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.010	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.011	Нежилое помещение	0	3	9.40	Помещение хозяйственного назначения	9.40	4.00

3.012	Нежилое помещение	0	3	4.20	Помещение хозяйственного назначения	4.20	4.00
3.013	Нежилое помещение	0	3	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	4.00
3.014	Нежилое помещение	0	3	5.30	Помещение хозяйственного назначения	5.30	4.00
3.015	Нежилое помещение	0	3	6.90	Помещение хозяйственного назначения	6.90	4.00
3.016	Нежилое помещение	0	3	9.30	Помещение хозяйственного назначения	9.30	4.00
3.017	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.018	Нежилое помещение	0	3	7.00	Помещение хозяйственного назначения	7.00	4.00
3.019	Нежилое помещение	0	3	6.00	Помещение хозяйственного назначения	6.00	4.00
3.020	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.021	Нежилое помещение	0	3	7.40	Помещение хозяйственного назначения	7.40	4.00
3.022	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.023	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.024	Нежилое помещение	0	3	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
3.025	Нежилое помещение	0	3	12.40	Помещение хозяйственного назначения	12.40	4.00
3.026	Нежилое помещение	0	3	11.90	Помещение хозяйственного назначения	11.90	4.00
3.027	Нежилое помещение	0	3	8.80	Помещение хозяйственного назначения	8.80	4.00
4.1	Нежилое помещение	0	3	16.60	Помещение персонала	16.60	4.00

4.2	Нежилое помещение	0	3	121.20	Постирочная	121.20	4.00
4.008	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.009	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.010	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.011	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.012	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.013	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.014	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.015	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.016	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.017	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.018	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.019	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.020	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.021	Нежилое помещение	0	4	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
4.022	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
4.023	Нежилое помещение	0	4	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00

4.024	Нежилое помещение	0	4	8.60	Помещение хозяйственного назначения	8.60	4.00
4.025	Нежилое помещение	0	4	8.80	Помещение хозяйственного назначения	8.80	4.00
4.026	Нежилое помещение	0	4	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
4.027	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.028	Нежилое помещение	0	4	5.00	Помещение хозяйственного назначения	5.00	4.00
4.029	Нежилое помещение	0	4	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
4.030	Нежилое помещение	0	4	9.90	Помещение хозяйственного назначения	9.90	4.00
4.031	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.032	Нежилое помещение	0	4	10.20	Помещение хозяйственного назначения	10.20	4.00
4.033	Нежилое помещение	0	4	9.60	Помещение хозяйственного назначения	9.60	4.00
5.006	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.007	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.008	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.009	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.010	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.011	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00

5.012	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.013	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.014	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.015	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.016	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.017	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.018	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.019	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.020	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.021	Нежилое помещение	0	5	7.90	Помещение хозяйственного назначения	7.90	4.00
5.022	Нежилое помещение	0	5	7.60	Помещение хозяйственного назначения	7.60	4.00
5.023	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.024	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00
5.025	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.026	Нежилое помещение	0	5	7.80	Помещение хозяйственного назначения	7.80	4.00
5.027	Нежилое помещение	0	5	7.70	Помещение хозяйственного назначения	7.70	4.00

5.028	Нежилое помещение	0	5	8.30	Помещение хозяйственного назначения	8.30	4.00
5.029	Нежилое помещение	0	5	7.30	Помещение хозяйственного назначения	7.30	4.00
5.030	Нежилое помещение	0	5	5.80	Помещение хозяйственного назначения	5.80	4.00
5.031	Нежилое помещение	0	5	6.80	Помещение хозяйственного назначения	6.80	4.00
5.032	Нежилое помещение	0	5	8.10	Помещение хозяйственного назначения	8.10	4.00
5.033	Нежилое помещение	0	5	9.20	Помещение хозяйственного назначения	9.20	4.00
5.034	Нежилое помещение	0	5	8.60	Помещение хозяйственного назначения	8.60	4.00
5.035	Нежилое помещение	0	5	8.70	Помещение хозяйственного назначения	8.70	4.00
5.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	131.40	Спа-комплекс	131.40	3.45
118	Нежилое помещение	1	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
119	Нежилое помещение	1	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
120	Нежилое помещение	1	3	64.10	номер двухкомнатный	64.10	3.45
121	Нежилое помещение	1	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
122	Нежилое помещение	1	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
123	Нежилое помещение	1	3	41.30	номер однокомнатный	41.30	3.45
124	Нежилое помещение	1	3	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
125	Нежилое помещение	1	3	41.30	номер однокомнатный	41.30	3.45
126	Нежилое помещение	1	3	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
127	Нежилое помещение	1	3	34.40	номер однокомнатный	34.40	3.45
128	Нежилое помещение	1	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45

129	Нежилое помещение	1	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
130	Нежилое помещение	1	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
131	Нежилое помещение	1	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
132	Нежилое помещение	1	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
133	Нежилое помещение	1	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
134	Нежилое помещение	1	2	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
135	Нежилое помещение	1	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
136	Нежилое помещение	1	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
137	Нежилое помещение	1	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
138	Нежилое помещение	1	1	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
139	Нежилое помещение	1	1	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
140	Нежилое помещение	1	1	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
141	Нежилое помещение	1	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
142	Нежилое помещение	1	1	27.40	номер однокомнатный	27.40	3.45
143	Нежилое помещение	1	1	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
144	Нежилое помещение	1	1	74.10	номер двухкомнатный	74.10	3.45
1200	Нежилое помещение	1	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
1210	Нежилое помещение	1	3	34.50	номер однокомнатный	34.50	3.45
1270	Нежилое помещение	1	3	36.80	номер однокомнатный	36.80	3.45
1280	Нежилое помещение	1	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
1290	Нежилое помещение	1	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
1320	Нежилое помещение	1	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1330	Нежилое помещение	1	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
1350	Нежилое помещение	1	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45

1360	Нежилое помещение	1	2	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1400	Нежилое помещение	1	1	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1410	Нежилое помещение	1	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
1420	Нежилое помещение	1	1	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1430	Нежилое помещение	1	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
1440	Нежилое помещение	1	1	71.90	номер двухкомнатный	71.90	3.45
220	Нежилое помещение	2	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
221	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
222	Нежилое помещение	2	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
223	Нежилое помещение	2	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
224	Нежилое помещение	2	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
225	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
226	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
227	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
228	Нежилое помещение	2	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
229	Нежилое помещение	2	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
230	Нежилое помещение	2	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
231	Нежилое помещение	2	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
232	Нежилое помещение	2	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
233	Нежилое помещение	2	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
234	Нежилое помещение	2	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
235	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
236	Нежилое помещение	2	2	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
237	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45

238	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
239	Нежилое помещение	2	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
240	Нежилое помещение	2	1	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
241	Нежилое помещение	2	1	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
242	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
243	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
244	Нежилое помещение	2	1	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
245	Нежилое помещение	2	1	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
246	Нежилое помещение	2	1	71.50	номер двухкомнатный	71.50	3.45
2220	Нежилое помещение	2	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
2230	Нежилое помещение	2	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
2290	Нежилое помещение	2	3	37.00	номер однокомнатный	37.00	3.45
2300	Нежилое помещение	2	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2310	Нежилое помещение	2	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
2340	Нежилое помещение	2	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
2350	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
2370	Нежилое помещение	2	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
2380	Нежилое помещение	2	2	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2420	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2430	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2440	Нежилое помещение	2	1	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2450	Нежилое помещение	2	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2460	Нежилое помещение	2	1	71.70	номер двухкомнатный	71.70	3.45
319	Нежилое помещение	3	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45

320	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
321	Нежилое помещение	3	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
322	Нежилое помещение	3	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
323	Нежилое помещение	3	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
324	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
325	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
326	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
327	Нежилое помещение	3	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
328	Нежилое помещение	3	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
329	Нежилое помещение	3	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
330	Нежилое помещение	3	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
331	Нежилое помещение	3	2	39.60	номер однокомнатный	39.60	3.45
332	Нежилое помещение	3	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
333	Нежилое помещение	3	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
334	Нежилое помещение	3	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
335	Нежилое помещение	3	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
336	Нежилое помещение	3	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
337	Нежилое помещение	3	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
338	Нежилое помещение	3	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
339	Нежилое помещение	3	1	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
340	Нежилое помещение	3	1	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
341	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
342	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
343	Нежилое помещение	3	1	68.10	номер двухкомнатный	68.10	3.45

3210	Нежилое помещение	3	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
3220	Нежилое помещение	3	3	33.40	номер однокомнатный	33.40	3.45
3280	Нежилое помещение	3	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45
3290	Нежилое помещение	3	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3300	Нежилое помещение	3	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
3330	Нежилое помещение	3	2	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
3340	Нежилое помещение	3	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
3360	Нежилое помещение	3	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
3370	Нежилое помещение	3	2	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
3410	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3420	Нежилое помещение	3	1	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3430	Нежилое помещение	3	1	68.40	номер двухкомнатный	68.40	3.45
418	Нежилое помещение	4	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
419	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
420	Нежилое помещение	4	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
421	Нежилое помещение	4	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
422	Нежилое помещение	4	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
423	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
424	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
425	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
426	Нежилое помещение	4	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
427	Нежилое помещение	4	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
428	Нежилое помещение	4	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
429	Нежилое помещение	4	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45

430	Нежилое помещение	4	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
431	Нежилое помещение	4	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
432	Нежилое помещение	4	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
433	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
434	Нежилое помещение	4	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
435	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
436	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
437	Нежилое помещение	4	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
438	Нежилое помещение	4	1	40.40	номер однокомнатный	40.40	3.45
439	Нежилое помещение	4	1	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
440	Нежилое помещение	4	1	68.70	номер двухкомнатный	68.70	3.45
4200	Нежилое помещение	4	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
4210	Нежилое помещение	4	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
4270	Нежилое помещение	4	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45
4280	Нежилое помещение	4	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4290	Нежилое помещение	4	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
4320	Нежилое помещение	4	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4330	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
4350	Нежилое помещение	4	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
4360	Нежилое помещение	4	2	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
4400	Нежилое помещение	4	1	68.50	номер двухкомнатный	68.50	3.45
515	Нежилое помещение	5	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
516	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
517	Нежилое помещение	5	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45

518	Нежилое помещение	5	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
519	Нежилое помещение	5	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
520	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
521	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
522	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
523	Нежилое помещение	5	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
524	Нежилое помещение	5	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
525	Нежилое помещение	5	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
526	Нежилое помещение	5	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
527	Нежилое помещение	5	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
528	Нежилое помещение	5	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
529	Нежилое помещение	5	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
530	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
531	Нежилое помещение	5	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
532	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
533	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
534	Нежилое помещение	5	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
535	Нежилое помещение	5	1	40.60	номер однокомнатный	40.60	3.45
536	Нежилое помещение	5	1	54.90	номер однокомнатный	54.90	3.45
5170	Нежилое помещение	5	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
5180	Нежилое помещение	5	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
5240	Нежилое помещение	5	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45
5250	Нежилое помещение	5	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5260	Нежилое помещение	5	3	64.20	номер двухкомнатный	64.20	3.45

5290	Нежилое помещение	5	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5300	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
5320	Нежилое помещение	5	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
5330	Нежилое помещение	5	2	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
613	Нежилое помещение	6	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
614	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
615	Нежилое помещение	6	3	64.30	номер двухкомнатный	64.30	3.45
616	Нежилое помещение	6	3	34.80	номер однокомнатный	34.80	3.45
617	Нежилое помещение	6	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
618	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
619	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
620	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
621	Нежилое помещение	6	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
622	Нежилое помещение	6	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
623	Нежилое помещение	6	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
624	Нежилое помещение	6	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
625	Нежилое помещение	6	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
626	Нежилое помещение	6	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
627	Нежилое помещение	6	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
628	Нежилое помещение	6	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
629	Нежилое помещение	6	2	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
630	Нежилое помещение	6	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
631	Нежилое помещение	6	2	53.40	номер двухкомнатный	53.40	3.45
6150	Нежилое помещение	6	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45

6160	Нежилое помещение	6	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
6220	Нежилое помещение	6	3	36.60	номер однокомнатный	36.60	3.45
6230	Нежилое помещение	6	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6240	Нежилое помещение	6	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
6270	Нежилое помещение	6	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6280	Нежилое помещение	6	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
6300	Нежилое помещение	6	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
6310	Нежилое помещение	6	2	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
711	Нежилое помещение	7	3	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
712	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
713	Нежилое помещение	7	3	64.40	номер двухкомнатный	64.40	3.45
714	Нежилое помещение	7	3	34.90	номер однокомнатный	34.90	3.45
715	Нежилое помещение	7	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
716	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
717	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
718	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
719	Нежилое помещение	7	3	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
720	Нежилое помещение	7	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
721	Нежилое помещение	7	3	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
722	Нежилое помещение	7	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
723	Нежилое помещение	7	2	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
724	Нежилое помещение	7	2	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
725	Нежилое помещение	7	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
726	Нежилое помещение	7	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45

727	Нежилое помещение	7	2	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45
7130	Нежилое помещение	7	3	26.50	номер однокомнатный	26.50	3.45
7140	Нежилое помещение	7	3	33.30	номер однокомнатный	33.30	3.45
7200	Нежилое помещение	7	3	36.70	номер однокомнатный	36.70	3.45
7210	Нежилое помещение	7	3	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7220	Нежилое помещение	7	3	64.00	номер двухкомнатный	64.00	3.45
7250	Нежилое помещение	7	2	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7260	Нежилое помещение	7	2	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
7270	Нежилое помещение	7	2	68.10	номер двухкомнатный	68.10	3.45
808	Нежилое помещение	8	3	38.60	номер однокомнатный	38.60	3.45
809	Нежилое помещение	8	3	38.90	номер однокомнатный	38.90	3.45
810	Нежилое помещение	8	3	63.90	номер двухкомнатный	63.90	3.45
811	Нежилое помещение	8	3	37.00	номер однокомнатный	37.00	3.45
812	Нежилое помещение	8	3	49.50	номер двухкомнатный	49.50	3.45
813	Нежилое помещение	8	3	40.70	номер однокомнатный	40.70	3.45
814	Нежилое помещение	8	3	39.10	номер однокомнатный	39.10	3.45
815	Нежилое помещение	8	3	38.70	номер однокомнатный	38.70	3.45
816	Нежилое помещение	8	3	39.60	номер однокомнатный	39.60	3.45
817	Нежилое помещение	8	3	32.70	номер однокомнатный	32.70	3.45
818	Нежилое помещение	8	3	24.70	номер однокомнатный	24.70	3.45
819	Нежилое помещение	8	3	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
820	Нежилое помещение	8	2	38.40	номер однокомнатный	38.40	3.45
821	Нежилое помещение	8	2	40.60	номер однокомнатный	40.60	3.45
822	Нежилое помещение	8	2	65.10	номер двухкомнатный	65.10	3.45

8100	Нежилое помещение	8	3	26.00	номер однокомнатный	26.00	3.45
8110	Нежилое помещение	8	3	32.30	номер однокомнатный	32.30	3.45
8170	Нежилое помещение	8	3	39.00	номер однокомнатный	39.00	3.45
8180	Нежилое помещение	8	3	26.40	номер однокомнатный	26.40	3.45
8190	Нежилое помещение	8	3	60.80	номер двухкомнатный	60.80	3.45
8220	Нежилое помещение	8	2	64.70	номер двухкомнатный	64.70	3.45
907	Нежилое помещение	9	3	74.80	номер трехкомнатный	74.80	3.45
908	Нежилое помещение	9	3	61.70	номер двухкомнатный	61.70	3.45
909	Нежилое помещение	9	3	37.40	номер однокомнатный	37.40	3.45
910	Нежилое помещение	9	3	53.50	номер двухкомнатный	53.50	3.45
911	Нежилое помещение	9	3	39.60	номер однокомнатный	39.60	3.45
912	Нежилое помещение	9	3	38.00	номер однокомнатный	38.00	3.45
913	Нежилое помещение	9	3	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
914	Нежилое помещение	9	3	38.90	номер однокомнатный	38.90	3.45
915	Нежилое помещение	9	3	31.40	номер однокомнатный	31.40	3.45
916	Нежилое помещение	9	3	26.90	номер однокомнатный	26.90	3.45
917	Нежилое помещение	9	3	25.70	номер однокомнатный	25.70	3.45
918	Нежилое помещение	9	2	37.40	номер однокомнатный	37.40	3.45
9080	Нежилое помещение	9	3	25.30	номер однокомнатный	25.30	3.45
9090	Нежилое помещение	9	3	31.80	номер однокомнатный	31.80	3.45
9150	Нежилое помещение	9	3	38.90	номер однокомнатный	38.90	3.45
9160	Нежилое помещение	9	3	25.70	номер однокомнатный	25.70	3.45
9170	Нежилое помещение	9	3	64.70	номер двухкомнатный	64.70	3.45
9180	Нежилое помещение	9	2	37.80	номер однокомнатный	37.80	3.45

101	Нежилое помещение	1	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
102	Нежилое помещение	1	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
103	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
104	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
105	Нежилое помещение	1	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
106	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
107	Нежилое помещение	1	5	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
108	Нежилое помещение	1	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
109	Нежилое помещение	1	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
110	Нежилое помещение	1	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
111	Нежилое помещение	1	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
112	Нежилое помещение	1	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
113	Нежилое помещение	1	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
114	Нежилое помещение	1	4	27.10	номер однокомнатный	27.10	3.45
115	Нежилое помещение	1	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
116	Нежилое помещение	1	4	54.50	номер двухкомнатный	54.50	3.45
117	Нежилое помещение	1	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
1030	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1040	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1060	Нежилое помещение	1	5	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45
1070	Нежилое помещение	1	5	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
1110	Нежилое помещение	1	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
1130	Нежилое помещение	1	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
1140	Нежилое помещение	1	4	27.30	номер однокомнатный	27.30	3.45

1150	Нежилое помещение	1	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
201	Нежилое помещение	2	5	54.90	номер двухкомнатный	54.90	3.45
202	Нежилое помещение	2	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
203	Нежилое помещение	2	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
204	Нежилое помещение	2	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
205	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
206	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
207	Нежилое помещение	2	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
208	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
209	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
210	Нежилое помещение	2	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
211	Нежилое помещение	2	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
212	Нежилое помещение	2	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
213	Нежилое помещение	2	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
214	Нежилое помещение	2	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
215	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
216	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
217	Нежилое помещение	2	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
218	Нежилое помещение	2	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
219	Нежилое помещение	2	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
2050	Нежилое помещение	2	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2060	Нежилое помещение	2	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2080	Нежилое помещение	2	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
2090	Нежилое помещение	2	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45

2130	Нежилое помещение	2	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
2150	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2160	Нежилое помещение	2	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
2170	Нежилое помещение	2	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
301	Нежилое помещение	3	5	54.20	номер двухкомнатный	54.20	3.45
302	Нежилое помещение	3	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
303	Нежилое помещение	3	5	40.20	номер однокомнатный	40.20	3.45
304	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
305	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
306	Нежилое помещение	3	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
307	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
308	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
309	Нежилое помещение	3	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
310	Нежилое помещение	3	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
311	Нежилое помещение	3	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
312	Нежилое помещение	3	4	75.30	номер двухкомнатный	75.30	3.45
313	Нежилое помещение	3	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
314	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
315	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
316	Нежилое помещение	3	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
317	Нежилое помещение	3	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
318	Нежилое помещение	3	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
3010	Нежилое помещение	3	5	55.30	номер двухкомнатный	55.30	3.45
3040	Нежилое помещение	3	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45

3050	Нежилое помещение	3	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3070	Нежилое помещение	3	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
3080	Нежилое помещение	3	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3120	Нежилое помещение	3	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
3140	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3150	Нежилое помещение	3	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
3160	Нежилое помещение	3	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
401	Нежилое помещение	4	5	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
402	Нежилое помещение	4	5	40.30	номер однокомнатный	40.30	3.45
403	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
404	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
405	Нежилое помещение	4	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
406	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
407	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
408	Нежилое помещение	4	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
409	Нежилое помещение	4	4	39.80	номер однокомнатный	39.80	3.45
410	Нежилое помещение	4	4	39.90	номер однокомнатный	39.90	3.45
411	Нежилое помещение	4	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
412	Нежилое помещение	4	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
413	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
414	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
415	Нежилое помещение	4	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
416	Нежилое помещение	4	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
417	Нежилое помещение	4	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45

4030	Нежилое помещение	4	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
4040	Нежилое помещение	4	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
4060	Нежилое помещение	4	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
4070	Нежилое помещение	4	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4110	Нежилое помещение	4	4	30.70	номер однокомнатный	30.70	3.45
4130	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4140	Нежилое помещение	4	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
4150	Нежилое помещение	4	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
501	Нежилое помещение	5	5	66.70	номер двухкомнатный	66.70	3.45
502	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
503	Нежилое помещение	5	5	53.00	номер двухкомнатный	53.00	3.45
504	Нежилое помещение	5	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
505	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
506	Нежилое помещение	5	4	40.40	номер однокомнатный	40.40	3.45
507	Нежилое помещение	5	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
508	Нежилое помещение	5	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
509	Нежилое помещение	5	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
510	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
511	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
512	Нежилое помещение	5	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
513	Нежилое помещение	5	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
514	Нежилое помещение	5	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
5010	Нежилое помещение	5	5	68.00	номер двухкомнатный	68.00	3.45
5020	Нежилое помещение	5	5	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45

5050	Нежилое помещение	5	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5080	Нежилое помещение	5	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
5100	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5110	Нежилое помещение	5	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
5120	Нежилое помещение	5	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
601	Нежилое помещение	6	5	68.80	номер двухкомнатный	68.80	3.45
602	Нежилое помещение	6	5	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
603	Нежилое помещение	6	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
604	Нежилое помещение	6	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
605	Нежилое помещение	6	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
606	Нежилое помещение	6	4	75.30	номер двухкомнатный	75.30	3.45
607	Нежилое помещение	6	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
608	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
609	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
610	Нежилое помещение	6	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
611	Нежилое помещение	6	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
612	Нежилое помещение	6	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
6010	Нежилое помещение	6	5	68.30	номер двухкомнатный	68.30	3.45
6030	Нежилое помещение	6	5	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6060	Нежилое помещение	6	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
6080	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6090	Нежилое помещение	6	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
6100	Нежилое помещение	6	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
701	Нежилое помещение	7	5	68.20	номер двухкомнатный	68.20	3.45

702	Нежилое помещение	7	4	40.60	номер однокомнатный	40.60	3.45
703	Нежилое помещение	7	4	40.50	номер однокомнатный	40.50	3.45
704	Нежилое помещение	7	4	75.20	номер двухкомнатный	75.20	3.45
705	Нежилое помещение	7	4	52.90	номер двухкомнатный	52.90	3.45
706	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
707	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
708	Нежилое помещение	7	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
709	Нежилое помещение	7	4	52.80	номер двухкомнатный	52.80	3.45
710	Нежилое помещение	7	4	52.50	номер двухкомнатный	52.50	3.45
7010	Нежилое помещение	7	5	68.60	номер двухкомнатный	68.60	3.45
7040	Нежилое помещение	7	4	30.80	номер однокомнатный	30.80	3.45
7060	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7070	Нежилое помещение	7	4	26.20	номер однокомнатный	26.20	3.45
7080	Нежилое помещение	7	4	26.30	номер однокомнатный	26.30	3.45
801	Нежилое помещение	8	4	59.90	номер двухкомнатный	59.90	3.45
802	Нежилое помещение	8	4	52.60	номер двухкомнатный	52.60	3.45
803	Нежилое помещение	8	4	25.90	номер однокомнатный	25.90	3.45
804	Нежилое помещение	8	4	26.70	номер однокомнатный	26.70	3.45
805	Нежилое помещение	8	4	24.40	номер однокомнатный	24.40	3.45
806	Нежилое помещение	8	4	50.70	номер двухкомнатный	50.70	3.45
807	Нежилое помещение	8	4	48.90	номер двухкомнатный	48.90	3.45
8010	Нежилое помещение	8	4	76.40	номер двухкомнатный	76.40	3.45
8030	Нежилое помещение	8	4	24.00	номер однокомнатный	24.00	3.45
8040	Нежилое помещение	8	4	26.60	номер однокомнатный	26.60	3.45

8050	Нежилое помещение	8	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
901	Нежилое помещение	9	4	52.00	номер однокомнатный	52.00	3.45
902	Нежилое помещение	9	4	26.90	номер однокомнатный	26.90	3.45
903	Нежилое помещение	9	4	24.30	номер однокомнатный	24.30	3.45
904	Нежилое помещение	9	4	26.10	номер однокомнатный	26.10	3.45
905	Нежилое помещение	9	4	52.40	номер двухкомнатный	52.40	3.45
906	Нежилое помещение	9	4	53.30	номер двухкомнатный	53.30	3.45
9020	Нежилое помещение	9	4	27.20	номер однокомнатный	27.20	3.45
9030	Нежилое помещение	9	4	24.70	номер однокомнатный	24.70	3.45
9040	Нежилое помещение	9	4	25.20	номер однокомнатный	25.20	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	4 корпус , 1 секция , подвал	техническое	174.90
2	Тамбур-шлюз	4 корпус , 1 секция , подвал	техническое	16.40
3	Тамбур-шлюз	4 корпус , 1 секция , подвал	техническое	15.10
4	Лестничная клетка	4 корпус , 1 секция , подвал	техническое	20.20
5	Электрощитовая	4 корпус , 1 секция , подвал	техническое	15.90
6	Коридор	4 корпус , 2 секция , подвал	техническое	156.50
7	Тамбур-шлюз	4 корпус , 2 секция , подвал	техническое	16.40
8	Тамбур-шлюз	4 корпус , 2 секция , подвал	техническое	15.10
9	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , подвал	техническое	20.20
10	Электрощитовая	4 корпус , 2 секция , подвал	техническое	15.90
11	Коридор	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	198.60
12	Тамбур-шлюз	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	16.30
13	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	15.10
14	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	20.50
15	ВНС, узел учета тепла	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	91.20
16	Электрощитовая	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	13.60
17	Водомерный узел	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	19.60
18	Комната уборочного инвентаря	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	6.30

19	Венткамера	4 корпус , 3 секция , подвал	техническое	30.90
20	Коридор	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	212.80
21	Тамбур-шлюз	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	16.30
22	Тамбур-шлюз	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	15.10
23	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	20.30
24	Электрощитовая	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	11.60
25	Венткамера	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	36.80
26	Венткамера	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	36.80
27	Комната уборочного инвентаря	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	4.10
28	Тамбур-шлюз	4 корпус , 4 секция , подвал	техническое	4.90
29	Коридор	4 корпус , 5 секция , подвал	техническое	195.90
30	Тамбур-шлюз	4 корпус , 5 секция , подвал	техническое	14.20
31	Тамбур-шлюз	4 корпус , 5 секция , подвал	техническое	15.10
32	Лестничная клетка	4 корпус , 5 секция , подвал	техническое	20.20
33	Электрощитовая	4 корпус , 5 секция , подвал	техническое	15.90
34	Венткамера	4 корпус , 5 секция , подвал	техническое	46.40
35	Вестибюль	4 корпус , 1 секция , 1 этаж	общественное	33.00
36	Лестничная клетка	4 корпус , 1 секция , 1 этаж	техническое	19.70
37	Коридор	4 корпус , 1 секция , 1 этаж	техническое	45.90
38	Вестибюль	4 корпус , 2 секция , 1 этаж	общественное	28.70
39	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 1 этаж	техническое	19.70
40	Коридор	4 корпус , 2 секция , 1 этаж	техническое	58.70
41	Вестибюль	4 корпус , 3 секция , 1 этаж	общественное	31.90
42	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 1 этаж	техническое	19.70
43	Коридор	4 корпус , 3 секция , 1 этаж	техническое	89.30
44	Коридор	4 корпус , 3 секция , 1 этаж	техническое	4.00
45	Вестибюль	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	общественное	30.40
46	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	техническое	19.70
47	Коридор	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	техническое	64.00
48	Коридор	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	техническое	13.10
49	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	общественное	6.10
50	Санузел	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	техническое	3.10
51	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	техническое	15.30
52	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 1 этаж	техническое	2.90
53	Вестибюль	4 корпус , 5 секция , 1 этаж	общественное	31.00
54	Лестничная клетка	4 корпус , 5 секция , 1 этаж	техническое	19.70
55	Коридор	4 корпус , 5 секция , 1 этаж	техническое	58.70
56	Лифтовой холл	4 корпус , 1 секция , 2 этаж	общественное	33.00
57	Лестничная клетка	4 корпус , 1 секция , 2 этаж	техническое	20.30
58	Коридор	4 корпус , 1 секция , 2 этаж	техническое	45.90
59	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 1 секция , 2 этаж	общественное	14.20
60	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 2 этаж	общественное	28.70
61	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 2 этаж	техническое	20.00
62	Коридор	4 корпус , 2 секция , 2 этаж	техническое	58.70
63	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 2 этаж	общественное	14.20

64	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 2 этаж	общественное	31.90
65	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 2 этаж	техническое	20.30
66	Коридор	4 корпус , 3 секция , 2 этаж	техническое	88.80
67	Коридор	4 корпус , 3 секция , 2 этаж	техническое	4.00
68	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 2 этаж	общественное	14.20
69	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	общественное	30.00
70	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	техническое	20.30
71	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	общественное	14.40
72	Коридор	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	техническое	63.80
73	Коридор	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	техническое	13.10
74	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	общественное	6.10
75	Санузел	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	техническое	3.10
76	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	техническое	15.30
77	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 2 этаж	техническое	3.20
78	Лифтовой холл	4 корпус , 5 секция , 2 этаж	общественное	31.00
79	Лестничная клетка	4 корпус , 5 секция , 2 этаж	техническое	20.30
80	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 5 секция , 2 этаж	общественное	14.00
81	Коридор	4 корпус , 5 секция , 2 этаж	техническое	72.70
82	Лифтовой холл	4 корпус , 1 секия , 3 этаж	общественное	33.00
83	Лестничная клетка	4 корпус , 1 секия , 3 этаж	техническое	20.30
84	Коридор	4 корпус , 1 секия , 3 этаж	техническое	32.90
85	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 1 секия , 3 этаж	общественное	14.20
86	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 3 этаж	общественное	28.70
87	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 3 этаж	техническое	20.00
88	Коридор	4 корпус , 2 секция , 3 этаж	техническое	58.70
89	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 3 этаж	общественное	14.20
90	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 3 этаж	общественное	31.90
91	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 3 этаж	техническое	20.30
92	Коридор	4 корпус , 3 секция , 3 этаж	техническое	88.80
93	Коридор	4 корпус , 3 секция , 3 этаж	техническое	4.00
94	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 3 этаж	общественное	14.20
95	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	общественное	30.00
96	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	техническое	20.30
97	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	общественное	14.10
98	Коридор	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	техническое	63.90
99	Коридор	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	техническое	13.10
100	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	общественное	6.10
101	Санузел	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	техническое	3.10
102	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	техническое	15.30
103	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 3 этаж	техническое	3.20
104	Лифтовой холл	4 корпус , 5 секция , 3 этаж	общественное	31.00
105	Лестничная клетка	4 корпус , 5 секция , 3 этаж	техническое	20.30
106	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 5 секция , 3 этаж	общественное	14.00
107	Коридор	4 корпус , 5 секция , 3 этаж	техническое	59.30
108	Лифтовой холл	4 корпус , 1 секция , 4 этаж	общественное	33.00

109	Лестничная клетка	4 корпус , 1 секция , 4 этаж	техническое	20.30
110	Коридор	4 корпус , 1 секция , 4 этаж	техническое	19.70
111	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 1 секция , 4 этаж	общественное	14.20
112	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 4 этаж	общественное	28.70
113	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 4 этаж	техническое	20.00
114	Коридор	4 корпус , 2 секция , 4 этаж	техническое	58.70
115	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 4 этаж	общественное	14.20
116	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 4 этаж	общественное	31.90
117	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 4 этаж	техническое	20.30
118	Коридор	4 корпус , 3 секция , 4 этаж	техническое	89.30
119	Коридор	4 корпус , 3 секция , 4 этаж	техническое	4.00
120	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 4 этаж	общественное	14.20
121	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	общественное	30.00
122	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	техническое	20.30
123	Коридор	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	техническое	63.80
124	Коридор	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	техническое	13.10
125	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	общественное	6.10
126	Санузел	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	техническое	3.10
127	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	техническое	15.30
128	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	техническое	3.20
129	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 4 этаж	общественное	14.40
130	Лифтовой холл	4 корпус , 5 секция , 4 этаж	общественное	31.00
131	Лестничная клетка	4 корпус , 5 секция , 4 этаж	техническое	20.30
132	Коридор	4 корпус , 5 секция , 4 этаж	техническое	59.30
133	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 5 секция , 4 этаж	общественное	14.00
134	Лифтовой холл	4 корпус , 1 секция , 5 этаж	общественное	33.00
135	Лестничная клетка	4 корпус , 1 секция , 5 этаж	техническое	20.50
136	Коридор	4 корпус , 1 секция , 5 этаж	техническое	19.70
137	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 1 секция , 5 этаж	общественное	14.20
138	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 5 этаж	общественное	28.70
139	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 5 этаж	техническое	20.00
140	Коридор	4 корпус , 2 секция , 5 этаж	техническое	59.00
141	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 5 этаж	общественное	14.20
142	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 5 этаж	общественное	31.90
143	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 5 этаж	техническое	20.30
144	Коридор	4 корпус , 3 секция , 5 этаж	техническое	88.80
145	Коридор	4 корпус , 3 секция , 5 этаж	техническое	4.00
146	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 5 этаж	общественное	14.20
147	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	общественное	30.00
148	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	20.30
149	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	общественное	14.10
150	Коридор	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	39.10
151	Коридор	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	25.70
152	Коридор	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	13.10
153	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	общественное	6.10

154	Санузел	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	3.10
155	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	15.30
156	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 5 этаж	техническое	3.20
157	Коридор	4 корпус , 5 секция , 5 этаж	техническое	26.60
158	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 6 этаж	общественное	28.70
159	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 6 этаж	техническое	20.00
160	Коридор	4 корпус , 2 секция , 6 этаж	техническое	45.20
161	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 6 этаж	общественное	14.20
162	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 6 этаж	общественное	31.90
163	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 6 этаж	техническое	20.30
164	Коридор	4 корпус , 3 секция , 6 этаж	техническое	89.30
165	Коридор	4 корпус , 3 секция , 6 этаж	техническое	4.00
166	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 6 этаж	общественное	14.20
167	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	общественное	30.00
168	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	20.30
169	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	общественное	14.40
170	Коридор	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	39.00
171	Коридор	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	25.60
172	Коридор	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	13.10
173	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	общественное	6.10
174	Санузел	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	2.80
175	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	15.30
176	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 6 этаж	техническое	3.20
177	Коридор	4 корпус , 5 секция , 6 этаж	техническое	13.10
178	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 7 этаж	общественное	28.70
179	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 7 этаж	техническое	20.00
180	Коридор	4 корпус , 2 секция , 7 этаж	техническое	32.00
181	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 7 этаж	общественное	14.20
182	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 7 этаж	общественное	31.90
183	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 7 этаж	техническое	20.30
184	Коридор	4 корпус , 3 секция , 7 этаж	техническое	88.80
185	Коридор	4 корпус , 3 секция , 7 этаж	техническое	4.00
186	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 7 этаж	общественное	14.20
187	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	общественное	30.00
188	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	техническое	20.30
189	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	общественное	14.40
190	Коридор	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	техническое	64.00
191	Коридор	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	техническое	13.10
192	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	общественное	6.10
193	Санузел	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	техническое	2.80
194	Комната горничной	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	техническое	15.30
195	Подсобное помещение	4 корпус , 4 секция , 7 этаж	техническое	3.20
196	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 8 этаж	общественное	28.70
197	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 8 этаж	техническое	20.00
198	Коридор	4 корпус , 2 секция , 8 этаж	техническое	18.90

199	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 8 этаж	общественное	15.90
200	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 8 этаж	общественное	31.90
201	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 8 этаж	техническое	20.30
202	Коридор	4 корпус , 3 секция , 8 этаж	техническое	88.80
203	Коридор	4 корпус , 3 секция , 8 этаж	техническое	4.00
204	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 8 этаж	общественное	17.50
205	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 8 этаж	общественное	30.00
206	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 8 этаж	техническое	20.30
207	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 8 этаж	общественное	12.40
208	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 8 этаж	общественное	6.10
209	Коридор	4 корпус , 4 секция , 8 этаж	техническое	39.00
210	Коридор	4 корпус , 4 секция , 8 этаж	техническое	13.10
211	Лифтовой холл	4 корпус , 2 секция , 9этаж	общественное	29.10
212	Лестничная клетка	4 корпус , 2 секция , 9этаж	техническое	20.20
213	Коридор	4 корпус , 2 секция , 9этаж	техническое	18.80
214	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 2 секция , 9этаж	общественное	14.60
215	Лифтовой холл	4 корпус , 3 секция , 9 этаж	общественное	31.90
216	Лестничная клетка	4 корпус , 3 секция , 9 этаж	техническое	20.30
217	Коридор	4 корпус , 3 секция , 9 этаж	техническое	88.70
218	Коридор	4 корпус , 3 секция , 9 этаж	техническое	4.00
219	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 3 секция , 9 этаж	общественное	16.40
220	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 9 этаж	общественное	30.00
221	Лестничная клетка	4 корпус , 4 секция , 9 этаж	техническое	20.30
222	Балкон (Воздушная зона)	4 корпус , 4 секция , 9 этаж	общественное	9.80
223	Коридор	4 корпус , 4 секция , 9 этаж	техническое	39.00
224	Коридор	4 корпус , 4 секция , 9 этаж	техническое	13.10
225	Лифтовой холл	4 корпус , 4 секция , 9 этаж	общественное	6.10
226	Лестничная клетка	4 корпус , кровля	техническое	20.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	пом.1.005 Электрощитовая подвал секция 1 , корпус 4	ВРУ	Электроснабжение
2	пом.1.005 Электрощитовая подвал секция 1 , корпус 4	ЩППУ	Пожарная безопасность
3	пом.2.005 Электрощитовая подвал секция 2 , корпус 4	ВРУ	Электроснабжение
4	пом.2.005 Электрощитовая подвал секция 2 , корпус 4	ЩППУ	Пожарная безопасность
5	пом.3.006 Электрощитовая подвал секция 3 , корпус 4	ВРУ	Электроснабжение

6	пом.3.006 Электрощитовая подвал секция 3 , корпус 4	ЩППУ	Пожарная безопасность
7	пом.3.005 подвал секция 3 , корпус 4	ВНС, узел учета тепла	Водоснабжение , отопление
8	пом.3.007 подвал секция 3 , корпус 4	Водомерный узел	Водоснабжение
9	пом.3.032 подвал секция 3 , корпус 4	Венткамера	Вентиляция
10	пом.4.005 Электрощитовая подвал секция 4 , корпус 4	ВРУ	Электроснабжение
11	пом.4.005 Электрощитовая подвал секция 4 , корпус 4	ЩППУ	Пожарная безопасность
12	пом.4.006 подвал секция 4 , корпус 4	Венткамера	Вентиляция
13	пом.4.007 подвал секция 4 , корпус 4	Венткамера	Вентиляция
14	пом.5.005 Электрощитовая подвал секция 5 , корпус 4	ВРУ	Электроснабжение
15	пом.5.005 Электрощитовая подвал секция 5 , корпус 4	ЩППУ	Пожарная безопасность
16	пом.5.005а подвал секция 5 , Корпус 4	Венткамера	Вентиляция
17	Лифтовая шахта 11 шт.	Лифт грузоподьемностью 1000 кг	Вертикальное сообщение
18	корпус 4	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
19	корпус 4	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
20	корпус 4	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2032**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 687 164 917,10 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 760 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **857 659 820,52 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 902 340 179,48 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **87**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 927,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 396 094 545 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 760 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Лисуненко Алексей Владимирович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Лисуненко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Владимирович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230101928921**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Шипулин Максим Петрович**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Шипулин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Максим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Петрович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **230107929632**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-039876-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-081205-2022**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-086354-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОФ-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2301102306**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Sun Garden Hotel SPA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Стройэксперт**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2301093108**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.07.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.07.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-37-76-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.12.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.10.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:37:0107001:6378**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 921,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для временного хранения пищевых отходов на территории комплекса в хозяйственной зоне корпусов 8.1.и 8.3 оборудована площадка для мусорных контейнеров и отходов.Количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов будет уточнено дополнительно в рабочем порядке**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Вся территория, свободная от застройки и покрытий, подлежит озеленению в соответствии с проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Покрытие из рыхлых материалов, в том числе песка и гравия на путях движения отсутствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории происходит путем установки опор со светильниками (ТУ № 11-03/2157-19 от 04.09.2019, срок действия до 01.05.2026, выданы ПАО"Россети Кубань"Юго-Западные электрические сети)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено благоустройство всего комплекса в целом.На территории планируется размещение в соответствии с проектом двух открытых плавательных бассейна, фонтан.Комплекс обеспечен машиноместами, в т.ч.и машиноместами для МГН**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Кубань" Юго-Западные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11-3-2157/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 497 364,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловик**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301036935**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 130 776,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Анапа Водоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2301078639**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Идеал Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320174497**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **72**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
456	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
457	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
458	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
459	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
460	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
461	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
462	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
463	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
464	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
465	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
466	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
467	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
468	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

469	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
470	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
471	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
472	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
473	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
474	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
475	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
476	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
477	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
478	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
479	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
480	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
481	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
482	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
483	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
484	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
485	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
486	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
487	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
488	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
489	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
490	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
491	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
492	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

493	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
494	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
495	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
496	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
497	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
498	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
499	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
500	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
501	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
502	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
503	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
504	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
505	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
506	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
507	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
508	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
509	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
510	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
511	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
512	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
513	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
514	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
515	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
516	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

517	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
518	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
519	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
520	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
521	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
522	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
523	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
524	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
525	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
526	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	
527	Машино-место	0	8.4	15.39	Зона хранения автомобилей	15.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 8.4	вентиляторы подпора	противодымная вентиляция
2	корпус 8.4	инженерно - техническое помещение	пожарная насосная станция
3	корпус 8.4	автоматическая система пожаротушения	автоматическая система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2033**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **168 483 196,30 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000009851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 760 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **857 659 820,52 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 902 340 179,48 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15,39 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 539 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 760 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:37:0107001:6378**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **184 526,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Сбор и отведение ливневых вод предусматривается через закрытую ливневую канализацию в технологические резервуары с последующей откачкой машинами спецслужб; 2.газоснабжение проектом не предусмотрено**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.10.2023	раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений в Объект 1; Объект 4; Объект 7; Объект 9; раздел 11.1 О разрешении на строительство	Изменение номерации нежилых помещений; изменения в разрешение на строительство от 03.10.2023 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000022481ea001db40d9d4825ad7a87aa2634

Владелец: **ООО "СЗ РАЗВИТИЕ", БАБИНЬЯН ВАГРАМ ЗАВЕНОВИЧ, ГОРОД-КУРОРТ АНАПА М.О., АНАПА Г**

Действителен: с 30.03.2026 по 30.06.2027